

社会資本総合整備計画 事後評価書

計画の名称	南部町社会資本総合整備計画（地域住宅計画 期）													
計画の期間	平成29年度 ~ 平成30年度（2年間）								重点配分対象の該当					
交付対象	南部町													
計画の目標	家賃の低廉化により、入居者の経済的負担を軽減する。													
全体事業費（百万円）	合計（A+B+C+D）		5	A	5	B	0	C	0	D	0	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C+D)	0	%

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
1	家賃低廉の対象戸数 家賃低廉の対象戸数から算出した補助対象額	H29当初		H30末
		60%	%	100%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	-	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-	避難確保計画の策定	避難行動要支援者名簿の提供
-----	-----------	---	----------	---	----------	---	------------	---	------------	---	-----------	---	-----------	---------------

A 基幹事業																				
基幹事業(大)	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別1	種別2	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市区町村名/ 港湾・地区名	事業実施期間(年度)					全体事業費 (百万円)	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
												H29	H30	H31	R02	R03				
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	南部町	直接	南部町	-	-	地域住宅計画に基づく事業(公的賃貸住宅家賃低廉化事業)	城山団地入居者家賃低廉化	南部町						5		策定済	
												小計						5		
											合計						5			

事後評価

事後評価の実施体制、実施時期	
事後評価の実施体制 南部町にて評価を実施	事後評価の実施時期 令和元年度
	公表の方法 南部町ホームページに掲載
事業効果の発現状況	
定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況	・低所得者の家賃を低廉化し、町営住宅入居者の居住の安定を図った。
定量的指標以外の交付対象事業の 効果の発現状況（必要に応じて記述）	・安全で安心な住宅を提供するため、効率的かつ円滑な更新と予防保全的な維持管理を推進することにより長寿命化を図り、ライフサイクルコストの縮減につなげていくためのアクションプランとして公営住宅等長寿命化計画及び住生活基本計画を策定した。
特記事項（今後の方針等）	
<ul style="list-style-type: none"> ・公営住宅等長寿命化計画及び住生活基本計画に基づき、引き続きライフサイクルコストの削減等を目指す。 ・低所得者世帯の割合の更なる向上を目指し、真に公営住宅への入居を必要とする世帯に住宅を提供する。 	

目標値の達成状況		
番号	指標（略称）	
	目標値 / 実績値	目標値と実績値に差が出た要因
1	家賃低廉の対象戸数	
	最終目標値	100%
	最終実績値	100%