

南部町公共施設等総合管理計画



平成29年3月

鳥取県南部町

目 次

第1章 計画策定の目的

1. 公共施設等総合管理計画の目的
2. 計画期間
3. 計画対象の範囲

第2章 南部町の現状及び将来の見通し

1. 町財政の現状及び将来の見通し
2. 人口の推移

第3章 公共施設等の現状及び将来の見通し

1. 公共施設の老朽化状況
2. インフラの現状
3. 公共施設を現状のまま更新した場合にかかる費用

第4章 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な考え方

1. 全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有方策
2. 公共施設等の管理に関する基本的な考え方

第5章 計画を実現するための方策

1. 総合的かつ計画的な管理を実現するための体制の構築方針
2. 職員の意識改革
3. フォローアップの実施方針

第1章 計画策定の目的

1. 公共施設等総合管理計画の目的

国において、平成 25 年 11 月に「インフラ長寿命化基本計画」が策定され、その中で地方公共団体の役割である行動計画が示されており、平成 26 年 4 月 22 日付総財務第 74 号「公共施設等の総合的かつ計画的な管理の推進について」で公共施設等総合管理計画の策定要請がありました。

全国の地方公共団体において、高度経済成長期とその後の約 10 年間の建築された公共施設等がこれから更新の時期を迎えることとなります。その中で、人口減少等による税収の減少、少子高齢化の進展に伴う扶助費等の支出増加により、全国の多くの自治体においては財政状況の悪化が危惧され、老朽施設の更新経費や維持管理経費を確保することが課題となっています。

南部町においても、更なる人口減少、少子高齢化が予想されており、公共施設等の実態や利用状況、維持管理コスト等を考慮しながら、長期的な視点に立ち、更新・統廃合・長寿命化などを計画的に行い、財政負担の軽減を図るとともに、公共施設等の適切な配置を実現し、持続性を確保する必要があります。

この計画は、このような背景を踏まえ、総合的に公共施設等を管理するための方針を定めることを目的としており、「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針（総務省自治財政局財務調査課）」に基づき策定を行います。

2. 計画期間

高度経済成長期と、その後の約 20 年の期間を中心として建設・整備された公共施設の建替え更新時期や、インフラ資産の補修時期が今後 30 年間に集中することから、計画期間は平成 29 年度から平成 59 年度までの 30 年を対象期間とします。以降、内容の充実を図りつつ、実施状況を確認しながら計画の見直し（更新）を行います。

3. 計画対象の範囲

南部町が保有する財産のうち、この計画において対象となる公共施設等とは、庁舎・学校・町営住宅・集会施設等の公共施設（建物）に加えて、道路・橋梁・上下水道等の生活基盤となるインフラ施設を対象とします。

第2章 南部町の現状及び将来の見通し

1. 南部町財政の現状

平成26年度決算は、基金残高が合併後最高額となるなど概ね良好な決算となっています。しかし一方で財政健全化を判断する指標の一つである将来負担比率と財政構造の硬直化を示す経常収支比率が微増し、今後の財政運営への影響が懸念される結果も出ています。

歳入において町税は、国の景気対策の効果などにより法人町民税が前年度と比較して約2,300万円増加しましたが、その他の税においては前年度と同程度の収入にとどまりました。しかし、今後の見通しとしては、持続的な景気回復や町内企業の工場増設などによる税収増の可能性はあるものの、法人町民税の税率改正による税収減や、南部町においては人口減少・少子高齢化の進展により、個人住民税はもとより、人口減少の影響を受けにくい税目とされる固定資産税においても減少傾向であり、町税の推移は楽観視できない状況にあります。

また、歳入全体の約5割を占める地方交付税については、特別交付税において災害などの特殊要因がなく約2,400万円の減額となりました。普通交付税は、経済対策関係の費用が減少する一方で、地方創生関係の取り組みを反映する項目の創設や消費税率の引き上げに伴う社会保障の充実などにより平成25年度とほぼ同額となりました。

しかし普通交付税は、平成27年度から合併算定替増額分の段階的な縮減が始まり、平成32年度では皆減することとなります。一方で、「平成の大合併により、市町村の面積が拡大する等市町村の姿が大きく変化したことを踏まえ、合併後の市町村の財政需要を的確に把握し、平成26年度以降の5年程度で見直しを行い、普通交付税の算定に反映する」ことが決定され、合併算定替増額分の縮減額が圧縮されることとなっています。

これにより、平成27年度においては当初見込みで約5,000万円の減を見込んでいたが、約3,500万円の減となりました。今後の見込みを平成27年度ベースで試算をすると、平成28年度においては、約5,300万円の減が見込まれ、合併算定替終了後の平成32年度には、増額分の約3割である約1億3,800万円が無くなる見込みです。算定方法の見直しはされたが依然として普通交付税が減少することにはかわりがないため、歳入の減に見合った経費の削減に努める必要があります。

歳出については、依然として歳出総額の約4割を人件費、扶助費及び公債費の義務的経費が占めています。人件費は、「南部町職員の給与の特例に関する条例」に基づく給与減額の終了により、平成26年度決算では前年度と比較し、それまでの減少から増加に転じました。また、扶助費は少子高齢化やこれまでの景気低

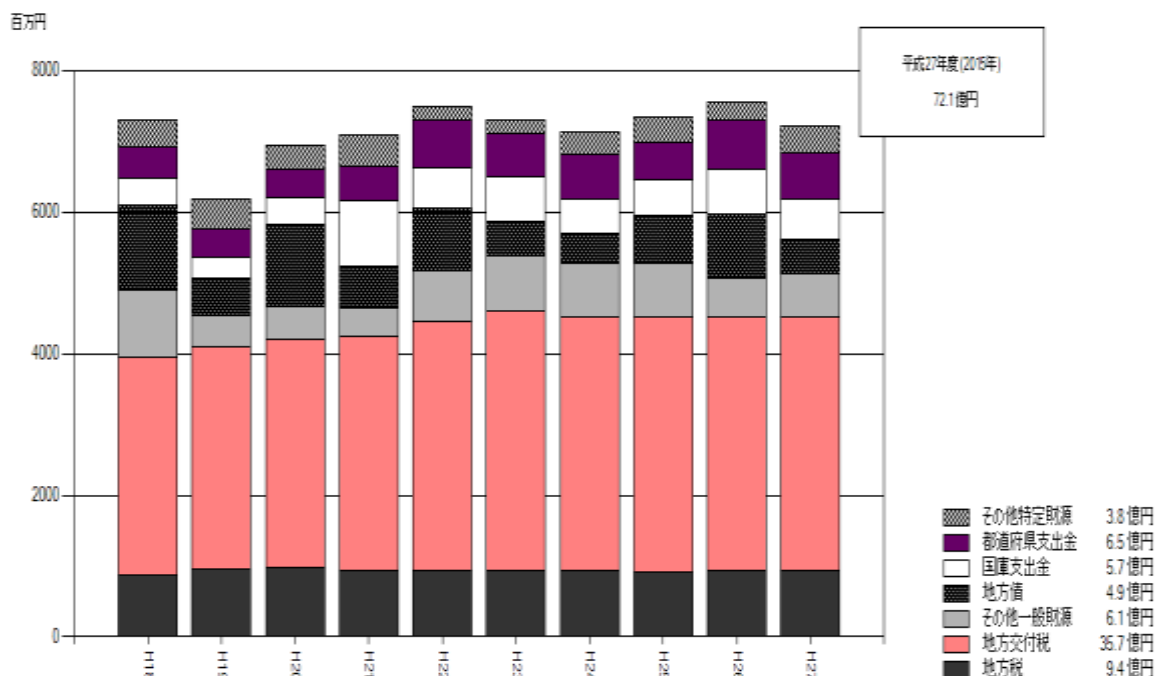
迷等の影響により年々増加しています。

公債費においては、起債残高の抑制や繰上償還の実施などにより減少していますが、平成26年度決算において、すみれ保育園園舎の建替えによる借り入れの額が大きかったため、起債残高が増加となりました。今後も公共施設の老朽化による改築なども見込まれるため、交付税措置のある有利な地方債の選択や繰上償還の実施などによりその抑制に努める必要があります。

このように、南部町を取り巻く財政状況は依然として厳しいなかで、今後も増え続ける社会保障費や子育て支援、公共施設の老朽化対策など、取り組むべき課題に対応するためには、引き続き、事業の取捨選択、新規事業の構築にあたっては、その必要性、緊急性、費用対効果を十分に見極めた上で、必要最小限の経費を計上するなど健全な財政を保持しつつ、財政規模に応じた予算編成に努めなければなりません。

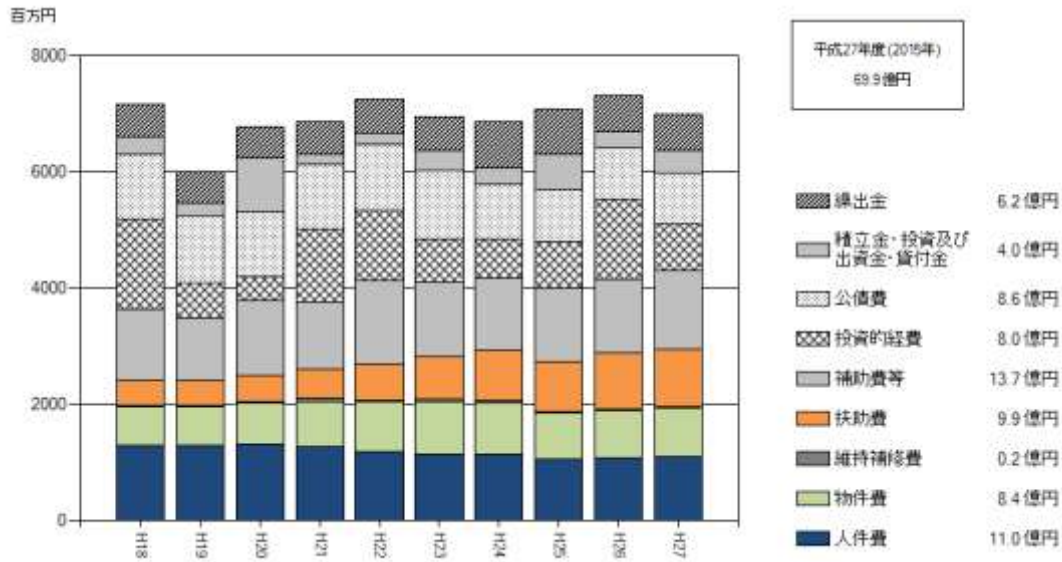
<歳入>

過去10年の歳入については、国の景気対策等の実施により若干の増減はあるものの、70億円前後で推移しています。主な自主財源である町税収入（地方税）については、概ね9億円強で推移しています。



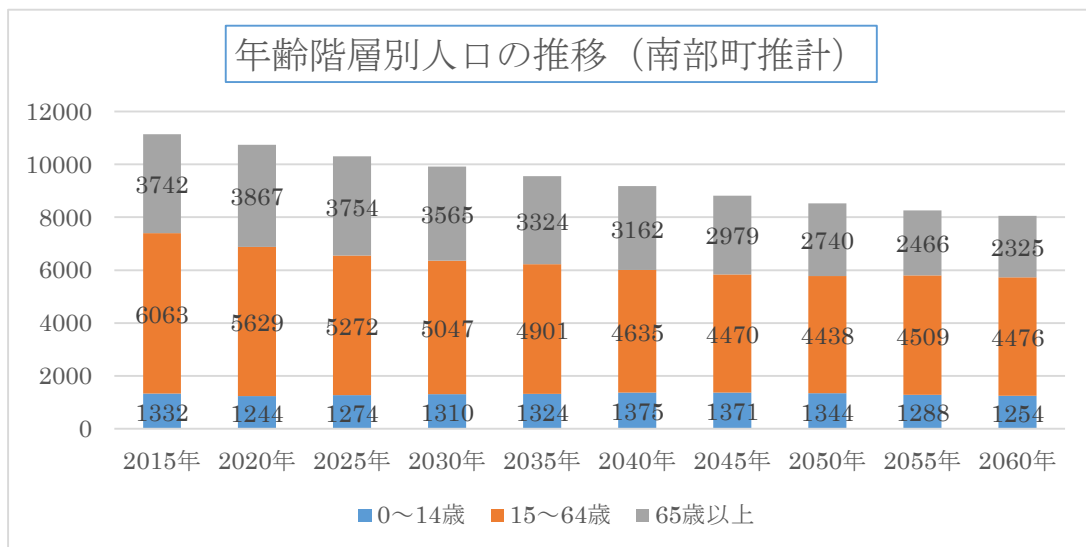
<歳出>

南部町行財政改革等の取組により、人件費は減少傾向にあるものの、扶助費は増加傾向にあります。また、公共施設やインフラ等に充てる費用の投資的経費は、10年平均で9.4億円程度です。



2. 人口の推移

人口の推移は下表のとおりですが、本表は「南部町人口ビジョン」において作成されたものです。人口減少は確実に進行し、2015年と2060年の比較では総人口で3,082人の減少となります。生産年齢人口(15~64歳)は、1,587人の減少で、現在を100%とすると73.82%まで減少します。また、今まで増加傾向にあった老年人口(65歳以上)も減少に転じる見込みです。



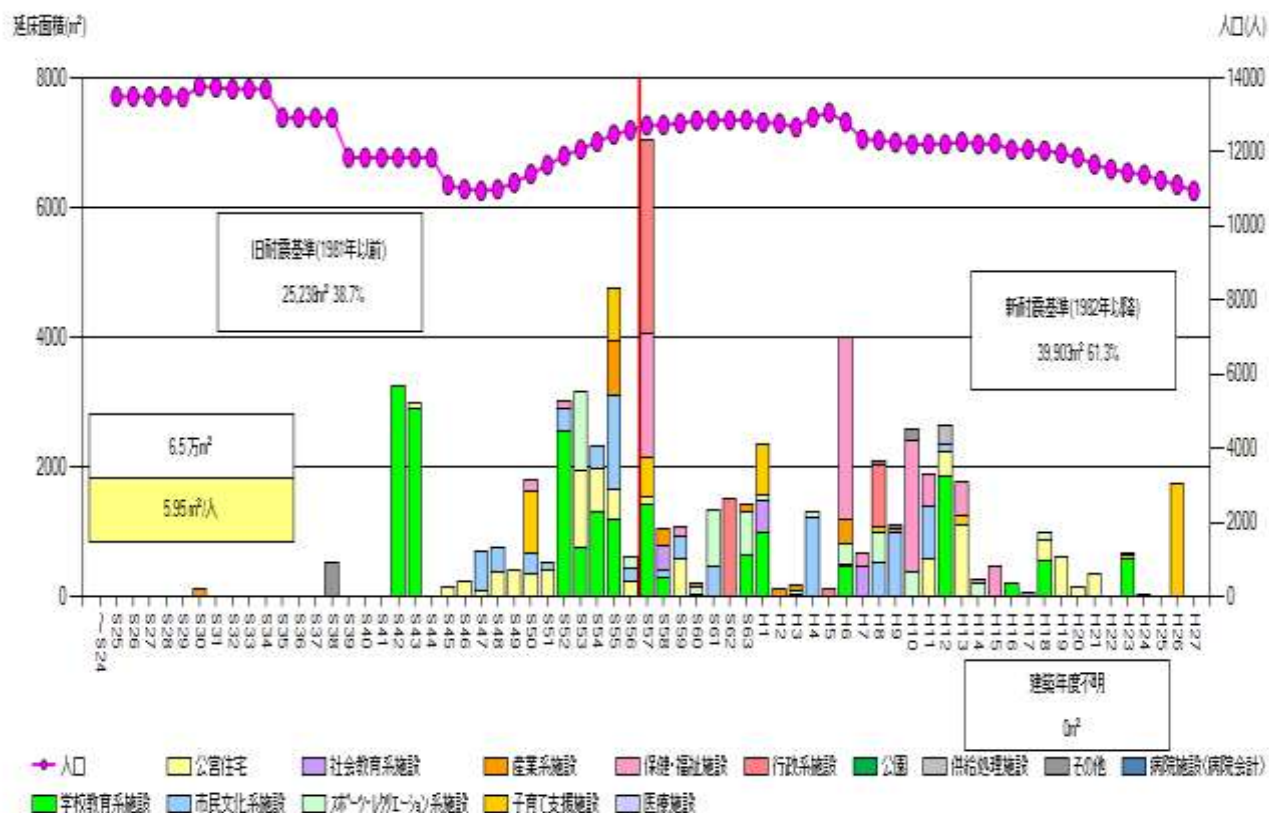
(南部町「南部町人口ビジョン」(出生率)表2-3及びグラフ⑦より)

第3章 公共施設等の現状及び将来の見通し

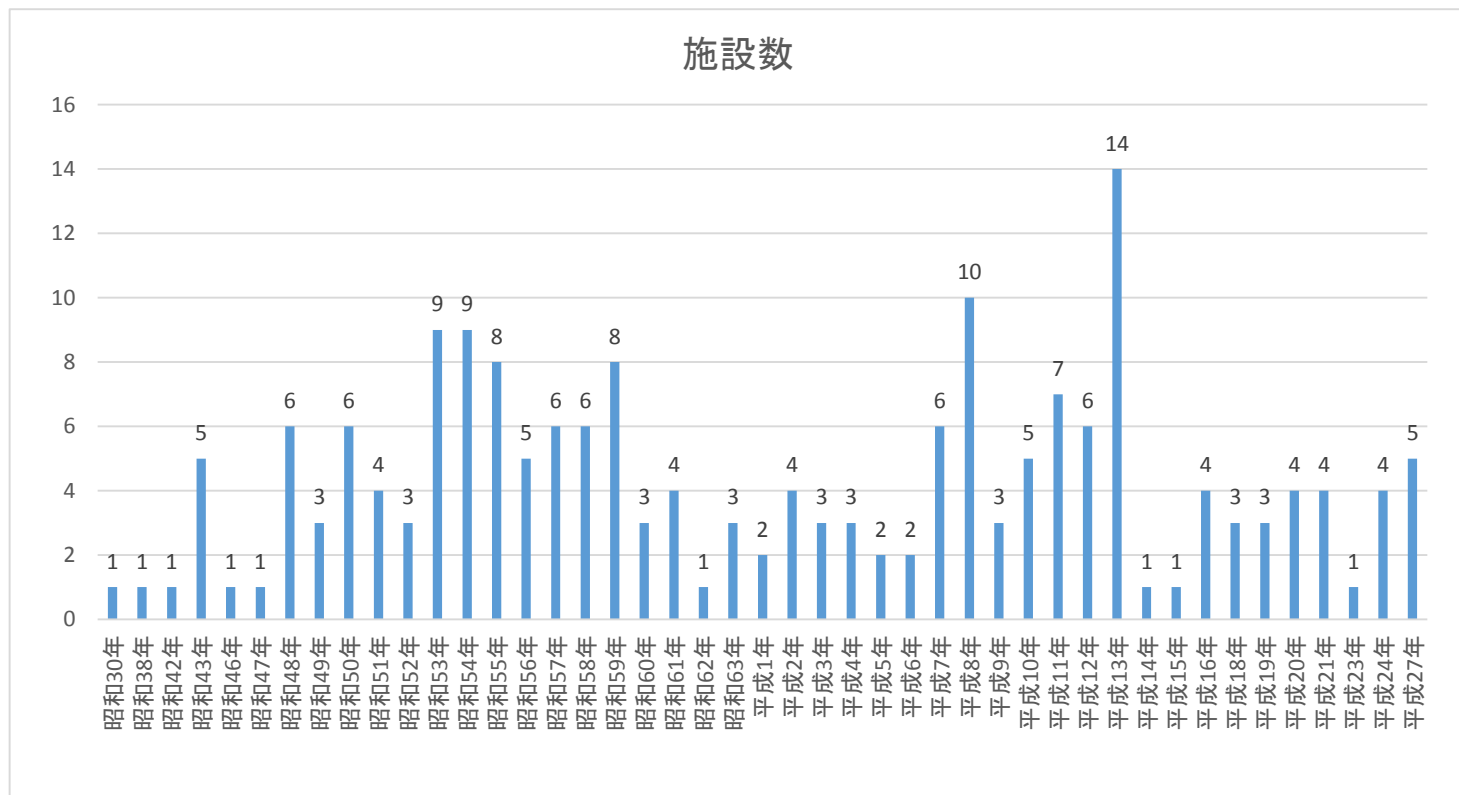
1. 公共施設の老朽化状況

南部町が保有する公共施設については、庁舎などの行政施設が10棟、町営住宅が62棟、学校教育施設が25棟、社会教育施設が3棟、市民文化施設が30棟、保健福祉施設が12棟、子育て支援施設が14棟、産業系施設が8棟、スポーツ・レクリエーション系施設が23棟、供給処理施設が2棟、その他施設が6棟で計195棟となっています。それらの公共施設のうち、昭和57年以降に、新耐震基準で建築され、耐震性が確保された施設が124棟で約63.5%、昭和56年以前の旧耐震基準で建築された施設が71棟で約36.5%となっています。

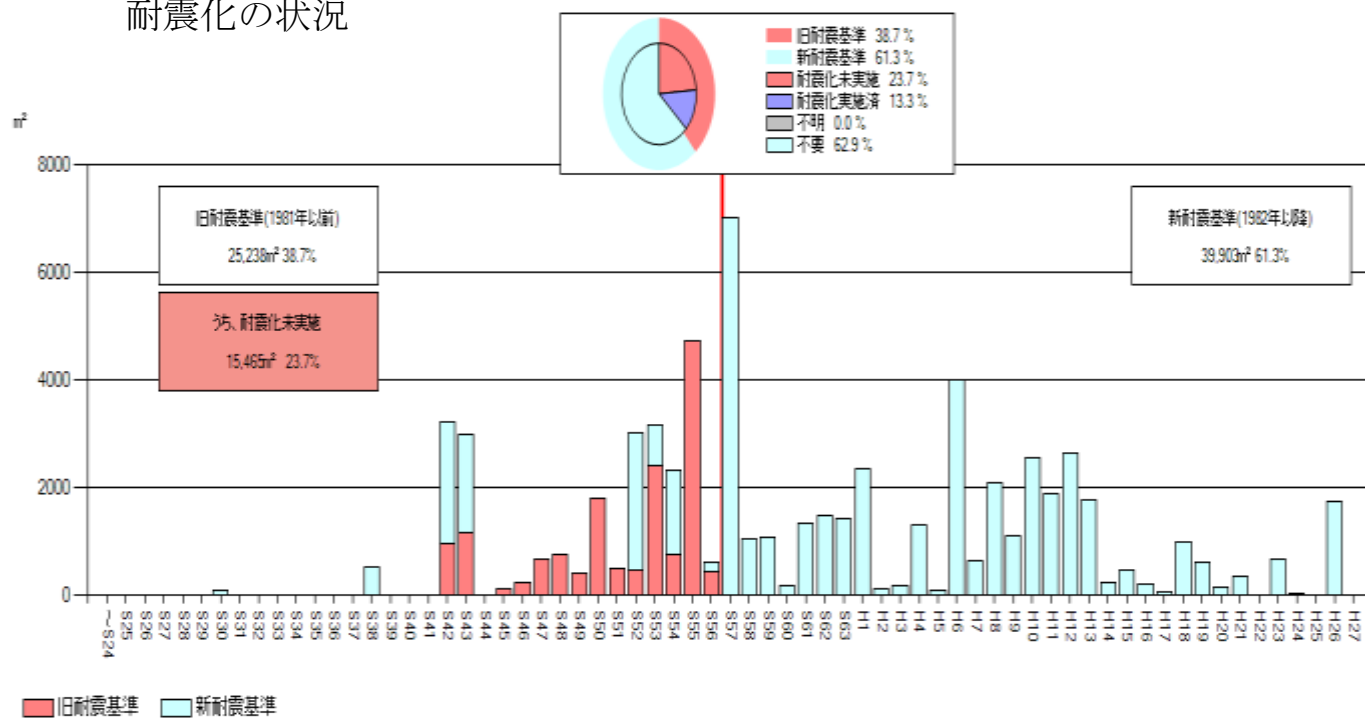
建築年度別の延床面積



建築年度別施設数の状況のグラフ



耐震化の状況



2. インフラの現状

道路・上下水道などのインフラ施設は、町道の延長241,495m、橋梁が2,747m（205基）、管路延長については、上水道が158,980m、下水道が84,672mとなっています。

施設分類		数量	単位	備考	
建築物	学校教育系	25	棟		
	公営住宅	62	棟		
	市民文化系	30	棟		
	社会教育系	3	棟		
	スポーツ・レクリエーション系	23	棟		
	産業系	8	棟		
	子育て支援	14	棟		
	保健・福祉	12	棟		
	行政	10	棟		
	供給処理	2	棟		
	その他	6	棟		
インフラ施設	道路	道路	241,495	m	
		橋梁	2,747	m	205箇所
		トンネル	323	m	
	上水道	管路	158,980	m	
		取水施設	16	箇所	
		浄水施設	15	箇所	
		配水施設	21	箇所	
	下水道	管路	84,672	m	公共 28,672m 農集 56,000m
中継ポンプ		43	箇所	公共 8 農集 35	

3. 公共施設を現状のまま更新した場合にかかる費用

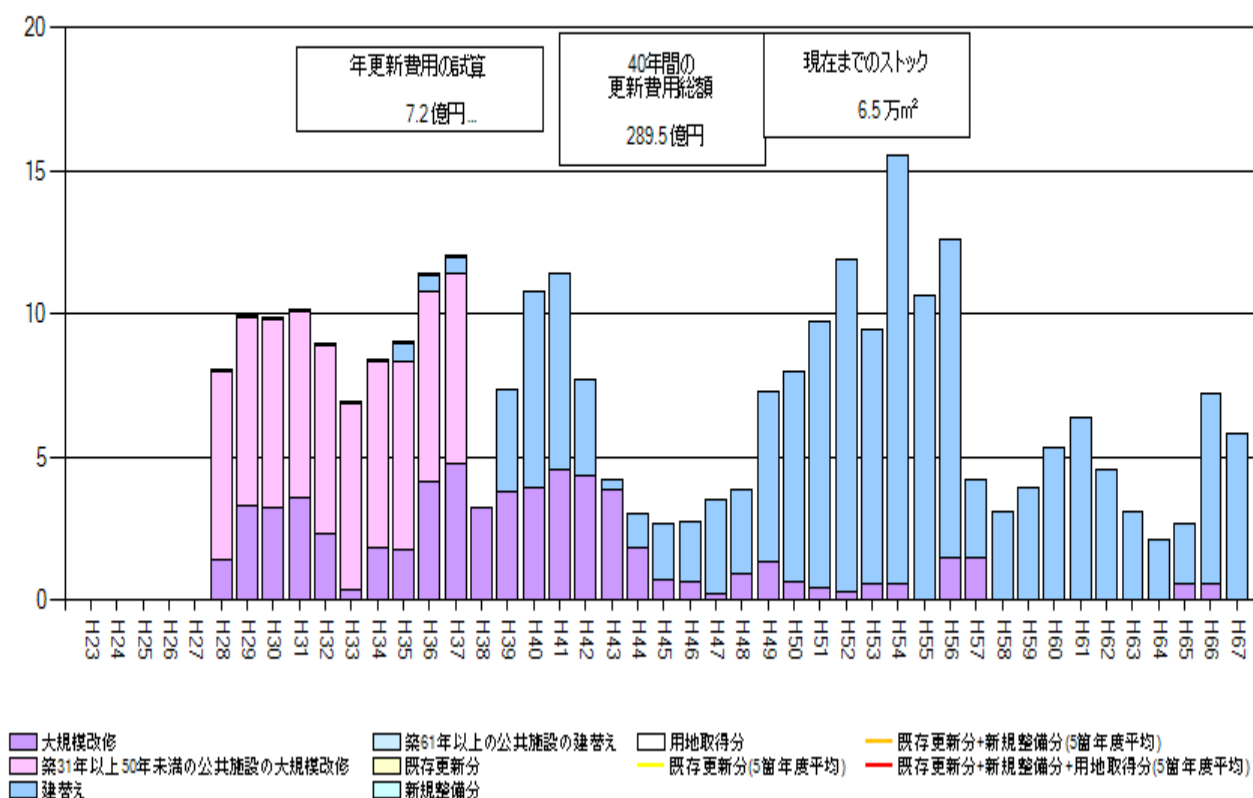
南部町の公共施設（建物）は、今後急速に老朽化が進行していきます。これらの公共施設の維持更新費が増大していくものと見込まれる中、厳しい財政的制約の範囲内において、いかに効率的に対応していくかが課題となります。

以下の条件のもと、一般財団法人地域総合整備財団が開発した「公共施設更新費用試算ソフト」により平成28年度から平成67年度の40年間で発生する更新・大規模改修の費用を試算すると総額で、約289.5億円（年平均で約7.2億

円) となります。

また、今後の人口減少や地方交付税の合併特例による加算が終了していく中で、現在の予算規模を維持することは厳しいため、不足額はさらに増加する可能性があります。加えて、建設事業の中でも、特に住民の生活に直結する道路や橋梁、上下水道等のインフラを優先して修繕・整備する必要があることから、公共施設(建物)に投入できる費用の割合は、さらに減少せざるを得ないと思われます。

億円



<試算の前提条件>

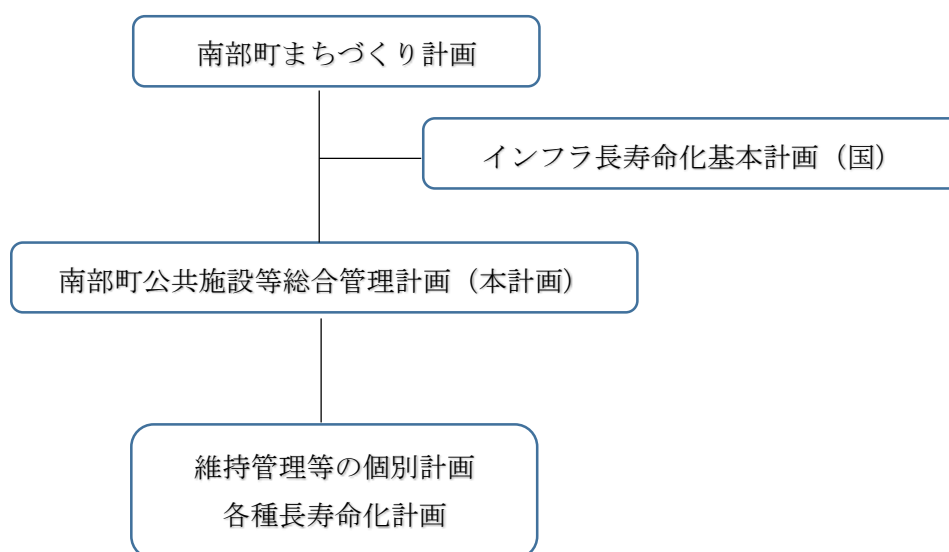
- ・ 現在保有する公共施設(建物)を全て保有し続ける。
- ・ 現在保有する公共施設(建物)を大規模改修(建築30年後)した後、一定期間(大規模改修後30年後)に同規模で建替える。

(一般財団法人地域総合整備財団「公共施設等費用試算ソフト」により作成)

第4章 公共施設等の総合的かつ計画的な管理に関する基本的な考え方

1. 全庁的な取組体制の構築及び情報管理・共有方策

本計画は、「南部町まちづくり計画」を前提とすることにより、公共施設等の現状と課題を統一的に把握し、本計画の基本方針を全庁的な取り組みとしたうえで、維持、保全等の管理を実施することとしました。



2. 公共施設等の管理に関する基本的な考え方

① 点検・診断等の実施方針

施設の継続的な運営（利用）を実施することが確実に見込まれている施設については、法定点検のほか、予防保全型維持管理の視点に立って必要に応じて任意の調査、点検を効果的に実施することとします。また、利用率の低い施設は、その状態を把握、勘案し早期に廃止、転用（用途変更）、取り壊し等の合理化が図られるようにデータを蓄積し、全庁で情報を共有できるようにするための事務執行方法を検討します。

② 維持管理・修繕・更新等の実施方針

施設を安易に改築、改修するのではなく、利用率、効用、意義、老朽度合等を総合的に勘案し、維持管理、修繕、更新等を実施します。

なお、実施にあたっては、既存の周辺施設との複合化や小規模化（減床）及び

設備等の省エネ化等を十分に検討し、イニシャルコスト及び借地料等を含めたランニングコストを総合的に検証したうえでトータルコストに配慮することとします。また、施設の総量の削減、安全・安心の観点等からも廃止や修繕不可能な施設については、積極的に取り壊しを検討します。加えて、施設の取り壊しに際しては優先順位をつけて順次事業を実施し、事業費等の削減、平準化を図るようしていきます。

その他、施設の整備、維持管理等の運営については、現在行っている指定管理者制度による運営をはじめ、PFIなどの民間資金の活用も含めて効果的、効率的なものとなるよう検討を行います。

③ 安全確保の実施方針

危険度の高い施設で、利用率、効用等の低い施設については、今後もその利用及び効用が向上する見込みのない場合においては、原則として統廃合及び取り壊しの対象とします。

危険度の高い施設であっても利用率、効用等の高い施設については、原則として速やかに安全確保及び長寿命化対策を実施することとし、その際において、周辺施設の利用率、効用等の低い施設を集約するなどの検討を行います。

④ 耐震化の実施方針

利用率、効用等の高い施設については、「③安全確保の実施方針」に基づき重点的に対応することとし、その際において、構造部分の耐震性のほか、非構造部分の安全性（耐震性）についても十分な検討を行い、施設利用者の安全性の確保及び災害時の利用を想定した十分な検討を行います。

また、構造部以外の非構造部についても、落下、転倒等による被害を防ぐため、耐震化等の措置を講ずることとします。

⑤ 長寿命化の推進方針

施設の劣化が進行する前に計画的な維持管理（予防修繕）をしていくことで、施設の長寿命化を図り、施設にかかるトータルコストを縮減します。

また、耐震性が無いなど、危険度の高い施設であっても、利用率、効用等が高い施設については、構造部分の耐震性のほか、施設利用者の安全性の確保及び災害時の利用を想定した検討を行います。

⑥ 統廃合や廃止の推進方針

施設の状況を勘案して積極的に既存施設の有効活用及び売却等を行い、可能な限り新規の施設整備は抑制することとします。

また、施設の維持管理、修繕、更新等を実施するにあたっては、「①点検・診断等の実施方針」を踏まえ周辺施設の利用率、効用等の低い施設を集約、転用、売却するなどの検討、検証及び借地料の見直しを行います。なお、廃止施設については、取り壊しを行い、安全面の確保や景観の確保及び事業費等の削減、平準化を図るようにします。

第5章 計画を実現するための方策

1. 総合的かつ計画的な管理を実現するための体制の構築方針

従来型の対処療法的な考え方から脱却し、予防保全の視点を重視するため、計画的な維持管理等の実施や公共施設等整備基金等の有効活用を行い、計画的な事業執行を行うことで、事業に係る資金需要や事務作業等の平準化を図っていきます。

本計画の実施については、所管部署をはじめとして企画部門、財政部門等の各部門において情報を共有し、公共施設等の管理を総合的かつ計画的に実施するための体制を構築します。

2. 職員の意識改革

全庁的に計画を推進していくためには、公共施設等の現状や計画策定の意義などを職員が十分に理解し、施設総量縮減の必要性を認識するとともに、これまでの対処療法的な維持管理から経営的視点に立った計画的な維持管理への方向転換を行い、社会経済状況や住民ニーズの変化に対応していく必要があります。

そのためには、職員自らが創意工夫を実践していくことが重要であるため、職員の啓発に努め、コスト意識の向上に努めていくものとします。

3. フォローアップの実施方針

本計画は、南部町の取り巻く環境の変化へ柔軟に対応するため、随時フォローアップを行い、必要に応じて計画の見直しを行っていくものとします。

建築年度順一覧表

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
1	産業系	大豆加工所(元法勝寺高校剣道場)	共同作業所	S30.4.1
2	その他	シルバー作業所(元法勝寺高校.)	倉庫	S38.4.1
3	学校教育	会見小学校	体育館	S42.10.1
4	学校教育	西伯小学校	教室棟①	S43.3.20
5	学校教育	南部中学校	校舎①	S43.3.30
6	公営住宅	43 鴨部住宅	住宅①	S43.4.1
7	公営住宅	43 鴨部住宅	住宅②	S43.4.1
8	学校教育	西伯小学校	教室棟②	S43.6.30
9	学校教育	西伯小学校	管理棟	S43.11.30
10	学校教育	西伯小学校	体育館	S43.11.30
11	公営住宅	46 新宮谷住宅	住宅	S45.4.1
12	公営住宅	45 新宮谷住宅	住宅①	S46.4.1
13	公営住宅	45 新宮谷住宅	住宅②	S46.4.1
14	公営住宅	47 城山住宅	住宅	S47.4.1
15	市民文化	南部町公民館さいはく分館	さいはく分館	S48.3.20
16	市民文化	南部町立西伯文化会館	和風館	S48.4.1
17	市民文化	交流会館	老人福祉施設	S48.4.1
18	公営住宅	48 馬場住宅	住宅①	S48.4.1
19	公営住宅	48 馬場住宅	住宅②	S48.4.1
20	公営住宅	48 馬場住宅	住宅③	S48.4.1
21	公営住宅	49 馬場住宅	住宅①	S49.4.1
22	公営住宅	49 馬場住宅	住宅②	S49.4.1
23	公営住宅	49 城山住宅	住宅	S49.4.1
24	子育て支援	法勝寺児童館 (旧すみれ保育園)	園舎	S50.4.1
25	市民文化	宮前隣保館	集会所	S50.4.1
26	公営住宅	50 馬場住宅	住宅①	S50.4.1
27	公営住宅	50 馬場住宅	住宅②	S50.4.1
28	保健・福祉	老人憩の家(ことぶき荘)	老人福祉施設	S50.12.23
29	市民文化	東長田青年の家	集会所	S50.12.23
30	市民文化	両長田ふれあい会館	両長田ふれあい会館	S51.4.1
31	公営住宅	51 馬場住宅	住宅①	S51.4.1
32	公営住宅	51 馬場住宅	住宅②	S51.4.1
33	公営住宅	51 馬場住宅	住宅③	S51.4.1
34	市民文化	林構集会所	集会所	S52.4.1

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
35	市民文化	東西町集会所	集会所	S52.4.1
36	保健・福祉	宮前児童館	保育所	S52.4.1
37	学校教育	法勝寺中学校	教室棟	S53.3.10
38	学校教育	法勝寺中学校	管理棟	S53.3.10
39	学校教育	法勝寺中学校	管理棟	S53.6.10
40	学校教育	法勝寺中学校	技術棟	S53.3.10
41	学校教育	法勝寺中学校	体育館	S56.3.10
42	スポ・レク	南部町民体育館	体育館	S53.4.1
43	公営住宅	53 菅田住宅	住宅①	S53.4.1
44	公営住宅	53 菅田住宅	住宅②	S53.4.1
45	公営住宅	53 菅田住宅	住宅③	S53.4.1
46	公営住宅	53 菅田住宅	住宅④	S53.4.1
47	市民文化	南部町公民館さいはく分館	作業棟	S54.4.1
48	市民文化	長田集会所	集会所	S54.4.1
49	市民文化	円山集会所	集会所	S54.4.1
50	公営住宅	54 戸構住宅	住宅①	S54.4.1
51	公営住宅	54 戸構住宅	住宅②	S54.4.1
52	公営住宅	54 戸構住宅	住宅③	S54.4.1
53	公営住宅	54 戸構住宅	住宅④	S54.4.1
54	公営住宅	54 戸構住宅	住宅⑤	S54.4.1
55	公営住宅	54 戸構住宅	住宅⑥	S54.4.1
56	学校教育	会見小学校	後校舎	S55.2.25
57	子育て支援	ひまわり保育園	プレハブ平屋	S55.4.1
58	公営住宅	55 戸構住宅	住宅①	S55.4.1
59	公営住宅	55 戸構住宅	住宅②	S55.4.1
60	公営住宅	55 戸構住宅	住宅③	S55.4.1
61	公営住宅	55 戸構住宅	住宅④	S55.4.1
62	市民文化	農村環境改善センター(法勝寺)	集会所	S55.6.30
63	子育て支援	さくら保育園	園舎	S55.7.30
64	産業系	自然休養村管理センター(緑水園)	本館	S56.3.25
65	市民文化	南部町立西伯文化会館	隣保館	S56.4.1
66	公営住宅	56 戸構住宅	住宅①	S56.4.1
67	公営住宅	56 戸構住宅	住宅②	S56.4.1
68	スポ・レク	町民野球場	本部席	S57.3.25

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
69	スポ・レク	町民運動場	管理棟	S57.3.25
70	行政系	会見第2分団	消防車庫	S57.4.1
71	公営住宅	57戸構住宅	住宅①	S57.4.1
72	保健・福祉	南部町健康増進施設	農業者 トレーニングセンター	S57.9.10
73	行政系	南部町役場法勝寺庁舎	役場庁舎	S57.10.1
74	子育て支援	ひまわり保育園	園舎	S58.2.20
75	学校教育	南部中学校	校舎②	S58.3.20
76	行政系	南部町役場法勝寺庁舎	自動車車庫	S58.3.31
77	産業系	林業者等休養福祉施設 (緑水園別館)	保養所・宿泊所	S58.4.1
78	学校教育	法勝寺中学校	部室	S58.10.1
79	学校教育	法勝寺中学校	クラブハウス	S58.10.11
80	社会教育	歴史民俗資料館	博物館	S59.3.25
81	市民文化	上長田会館	集会所	S59.3.25
82	市民文化	東西町コミュニティーセンター	集会所	S59.4.1
83	公営住宅	59戸構住宅	住宅①	S59.4.1
84	公営住宅	59戸構住宅	住宅②	S59.4.1
85	保健・福祉	宮前老人憩の家	老人福祉施設	S60.2.28
86	スポ・レク	森林総合利用促進施設	炊事施設	S60.4.1
87	公営住宅	60戸構住宅	住宅①	S59.4.1
88	公営住宅	60戸構住宅	住宅②	S59.4.1
89	公営住宅	60戸構住宅	住宅③	S59.4.1
90	行政系	トレセン前事務所	事務所	S60.12.20
91	市民文化	東長田青年の家(増築1)	集会所	S61.3.31
92	スポ・レク	森林公園	管理棟	S61.3.31
93	スポ・レク	西伯カントリーパーク	スタンド管理施設	S61.4.1
94	市民文化	農村環境改善センター(市山)	研修所	S61.11.15
95	行政系	南部町役場天萬庁舎	役場庁舎	S62.4.1
96	スポ・レク	レイクサイドアリーナ	体育館	S63.4.1
97	産業系	森林総合利用促進施設	レストハウス	S63.12.20
98	学校教育	会見第二小学校	校舎	S63.12.20
99	スポ・レク	西伯カントリーパーク	管理事務所	H1.4.1
100	学校教育	南部中学校	体育館	H1.12.25

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
101	社会教育	南部町立図書館	図書館	H2.3.20
102	子育て支援	つくし保育園	園舎	H2.3.20
103	産業系	森林総合利用促進施設	炊事施設	H2.4.1
104	産業系	森林総合利用促進施設	バーベキューハウス	H2.4.1
105	産業系	森林総合利用促進施設	バーベキュー場管理棟	H3.4.1
106	市民文化	笹畑集会所	集会所	H3.4.1
107	スポ・レク	ミステリースクエア	レクリエーション施設	H3.4.1
108	市民文化	法勝寺集落活性化施設	法勝寺公会堂	H4.4.1
109	市民文化	ふるさと交流センター	公民館	H4.7.31
110	スポ・レク	ミステリーステップ	レクリエーション施設	H4.8.1
111	行政系	文化財調査事務所(1)	事務所	H5.4.1
112	行政系	会見第1分団	消防車庫	H5.4.1
113	産業系	食生活文化センターめぐみの里	共同作業所	H6.4.1
114	市民文化	東長田青年の家(増築2)	集会所	H6.8.8
115	保健・福祉	南部町総合福祉センターいこい荘	福祉施設	H7.2.28
116	保健・福祉	南部町総合福祉センターいこい荘	あいみドーム	H7.2.28
117	学校教育	南部町立会見給食センター	給食室(棟)	H7.3.10
118	スポ・レク	研修館(緑水湖周辺教育文化施設)	研修所	H7.3.30
119	保健・福祉	南部町総合福祉センターいこい荘	車庫	H7.4.1
120	社会教育	板祐生記念館	博物館	H7.11.30
121	行政系	健康管理センターすこやか	老人福祉施設	H8.4.1
122	行政系	会見第3分団	消防車庫	H8.4.1
123	市民文化	おおくに田園スクエア	研修所	H8.7.17
124	スポ・レク	バンガローB棟	2号館	H8.7.31
125	スポ・レク	バンガローB棟	4号館	H8.7.31
126	スポ・レク	バンガローB棟	6号館	H8.7.31
127	スポ・レク	バンガローA棟	1号館	H8.7.31
128	スポ・レク	バンガローA棟	3号館	H8.7.31
129	スポ・レク	バンガローA棟	5号館	H8.7.31
130	スポ・レク	バンガローA棟	7号館	H8.7.31
131	子育て支援	つくし保育園	園舎_乳児室	H9.1.31
132	その他	植物無菌培養施設	培養施設	H9.3.30
133	行政系	文化財調査事務所(2)	事務所	H9.4.1
134	その他	緑水湖ふれあい市	農産物直売所	H10.3.20

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
135	市民文化	ふれあいセンター東長田	多目的施設	H10.3.27
136	市民文化	ふれあいセンター東長田	交流施設	H10.3.27
137	スポ・レク	農林漁業体験施設 (オートキャンプ場)	農林体験実習館 こもれば工房	H10.4.1
138	保健・福祉	南部町総合福祉センターしあわせ	総合福祉センター しあわせ	H10.4.1
139	その他	特産センター野の花	特産センター野の花	H11.2.28
140	スポ・レク	農林漁業体験施設 (オートキャンプ場)	ふれあい広場 サニタリー棟	H11.3.26
141	保健・福祉	交流促進センター	交流促進センター	H11.4.1
142	市民文化	交流の館ふれあい市	交流の館	H11.4.1
143	公営住宅	越敷野町営住宅	住宅 A 棟	H11.4.1
144	公営住宅	越敷野町営住宅	住宅 B 棟	H11.4.1
145	公営住宅	越敷野町営住宅	住宅 C 棟	H11.4.1
146	市民文化	おおくにコミュニティ-	屋内運動施設	H12.3.28
147	市民文化	東長田青年の家 (増築 3)	集会所	H12.4.1
148	市民文化	上長田会館	集会所_増築	H12.4.1
149	公営住宅	越敷野町営住宅	住宅①	H12.4.1
150	公営住宅	越敷野町営住宅	住宅②	H12.4.1
151	供給処理	地域農産物加工施設 (味工房えぷろん)	加工施設	H12.8.15
152	市民文化	南部町立西伯文化会館	和風館_増築	H13.3.21
153	市民文化	南部町立西伯文化会館	隣保館_増築	H13.3.21
154	学校教育	会見小学校	前校舎	H13.3.27
155	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-1・②-2	H13.4.1
156	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-3・②-4	H13.4.1
157	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-5・②-6	H13.4.1
158	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-7・②-8	H13.4.1
159	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-9・②-10	H13.4.1
160	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅②-11・②-12	H13.4.1
161	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅①-1	H13.4.1
162	公営住宅	町営住宅落合住宅	住宅①-2	H13.4.1
163	保健・福祉	高齢者自立訓練センター	高齢者自立訓練センター	H13.4.1
164	子育て支援	つくし保育園	園舎_未満児室	H13.4.1

番号	分類	建物名称	施設名称	建築年月日
165	子育て支援	ひまわり保育園	園舎_増築(0歳児室)	H13.12.20
166	保健・福祉	南部町総合福祉センターいこい荘	いこい荘ホームヘルパー	H14.10.1
167	スポ・レク	自然休養村管理センター(緑水園)	本館_増築	H15.3.31
168	保健・福祉	南部町介護研修施設	介護研修施設	H16.3.31
169	学校教育	南部中学校	校舎①_生徒会室_増築	H16.10.31
170	学校教育	南部中学校	校舎①_渡り廊下	H16.10.31
171	学校教育	南部中学校	部室	H16.10.31
172	その他	特産センター野の花	特産売り場	H18.3.15
173	公営住宅	18 城山住宅	住宅 18-1	H18.4.1
174	公営住宅	18 城山住宅	住宅 18-2	H18.4.1
175	学校教育	南部町立西伯給食センター	共同作業所	H19.3.16
176	スポ・レク	自然休養村管理センター(緑水園)	本館_増築	H19.3.30
177	スポ・レク	自然休養村管理センター(緑水園)	浴室棟	H19.3.30
178	公営住宅	19 城山住宅	住宅 19-1	H20.3.31
179	公営住宅	19 城山住宅	住宅 19-2	H20.3.31
180	公営住宅	19 城山住宅	住宅 19-3	H20.3.31
181	公営住宅	19 城山住宅	住宅 19-4	H20.3.31
182	公営住宅	20 城山住宅	城山団地	H21.3.31
183	公営住宅	21 城山住宅	住宅①	H21.4.1
184	公営住宅	21 城山住宅	住宅②	H21.4.1
185	公営住宅	21 城山住宅	住宅③	H21.4.1
186	子育て支援	さくら保育園	園舎_0歳児室	H23.11.7
187	学校教育	会見第二小学校	体育館	H24.3.15
188	供給処理	猪解体処理施設	解体処理施設	H24.3.21
189	その他	赤猪岩神社前売店	赤猪岩神社前売店	H24.8.24
190	学校教育	南部中学校	校舎②	H24.10.19
191	子育て支援	すみれ子ども園	A棟	H27.2.27
192	子育て支援	すみれ子ども園	B棟	H27.2.27
193	子育て支援	すみれ子ども園	C棟	H27.2.27
194	子育て支援	すみれ子ども園	D棟	H27.2.27
195	子育て支援	すみれ子ども園	倉庫棟	H27.2.27