

令和元年南部町農地賃借料等情報

農地法が改正（平成21年12月25日施行）され標準小作料制度が廃止されました。農地の賃借料につきましては、参考として、地域の情報を提供することになりました。

平成31年1月から令和元年12月までに締結（公告）された賃貸借における賃借料水準（10a当たり）は以下のとおりとなっております。

この情報は、令和元年の南部町賃借料情報をまとめたものです。具体的な賃借料は農地の状況により貸し手、借り手の双方で話し合っ決めて下さい。

農地の区分		データ数 (筆)	最高額 (10a/円)	最低額 (10a/円)	平均額 (10a/円)	備考	
田の部	基盤整備地域	西伯地区	47 (53)	10,000 (9,000)	1,000 (1,684)	5,678 (4,862)	(田の部) 賃貸借 71 筆 物納 31 筆 無償 147 筆 <hr/> 計 249 筆
		会見地区	24 (15)	10,000 (9,000)	1,252 (2,000)	6,271 (3,447)	
		南部町全体	71 (68)	10,000 (9,000)	1,000 (1,684)	5,878 (4,550)	
	未整備地域	西伯地区	0 (3)	0 (3,000)	0 (3,000)	0 (3,000)	※()内は 昨年度のデータ
		会見地区	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	
		南部町全体	0 (3)	0 (3,000)	0 (3,000)	0 (3,000)	
	全地域		71 (71)	10,000 (9,000)	1,000 (1,684)	5,878 (4,485)	
畑の部 (普通畑)	基盤整備地域	西伯地区	2 (1)	10,000 (3,000)	7,783 (3,000)	8,892 (3,000)	(畑の部) 賃貸借 20 筆 物納 0 筆 無償 14 筆 <hr/> 計 34 筆
		会見地区	18 (2)	3,000 (2,000)	2,000 (2,000)	2,056 (2,000)	
		南部町全体	20 (3)	10,000 (3,000)	2,000 (2,000)	2,739 (2,333)	
	未整備地域	西伯地区	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)	※()内は 昨年度のデータ
		会見地区	0 (1)	0 (2,000)	0 (2,000)	0 (2,000)	
		南部町全体	0 (1)	0 (2,000)	0 (2,000)	0 (2,000)	
	全地域		20 (4)	10,000 (3,000)	2,000 (2,000)	2,739 (2,250)	
果樹	全地域	0 (0)	0 (0)	0 (0)	0 (0)		

お問い合わせ ■ 南部町農業委員会 TEL64-3792 ■

- * データ数は、集計に用いた筆数です。物納はこのデータには含まれません。
- * 金額は、算出結果を四捨五入し円単位としています。
- * 平均額は、各区分の平均値（四捨五入前）をデータ数により加重平均した値です。
- * 田・畑の区分は現況地目によります。