

令和7年度第7回南部町農業委員会総会会議録						
招集年月日	令和7年10月10日(木)					
招集場所	南部町役場天萬庁舎2階 大会議室					
開会時間	13時30分					
閉会時間	14時25分					
農業委員会員 出欠	番号	氏名	出・欠	番号	氏名	出・欠
	1番			5番	井田 厚美	出席
	2番	井上 武	出席	6番	田邊 元史	出席
	3番	庄倉 三保子	出席	7番	恩田 一秀	出席
	4番	黒木 美由紀	欠席			
農地利用最適化推進委員会 出欠	8番	牛田 弘則	出席	14番	秦野 勝仁	出席
	9番	吉次 純一郎	出席	15番	板 秀樹	出席
	10番	白川 透	出席	16番	足井 秀二	出席
	11番	松本 美樹	出席	17番	野口 龍馬	出席
	12番	糸田 雅樹	欠席	18番	山田 安身	欠席
	13番	岡田 充生	出席			
議事録署名委員	5番	井田 厚美		6番	田邊 元史	
出席吏員	農業委員会事務局長 亀尾 憲司 農業委員会事務局長補佐 本田 秀和 産業課主幹 前田 智恵子 農業委員会事務員 田邊 操枝					
傍聴人	0人					

付議案件	
議案番号	提出議案の題目
第1号	農地法第5条の規定による許可申請に対する許可について
第2号	農用地利用集積等促進計画案の意見照会について
報告事項	農地利用最適化推進委員会区域割の検討結果について
その他	(1) 令和7年度第8回南部町農業委員会総会日程 (2) 農業者年金対象者リストアップについて (3) 令和7年度農業委員会特別研修会

日程及び提出議案の題目	(発言者)	
1. 開 会	局長	ただ今より、令和 7 年度第 7 回南部町農業委員会総会を開会致します。本日の欠席者は、黒木委員、糸田委員、山田委員の 3 名です。農業委員会等に関する法律第 27 条及び南部町農業委員会会議規則第 5 条の規定により、本会は成立していることを報告致します。それでは日程 2 の会長挨拶をお願いします。
2. 挨 拶	会長	(省略)
	局長	南部町農業委員会会議規則第 6 条の規定によりまして、日程 3 以降は会長を議長として進行をお願いします。
3. 議事録署名委員及び書記の指名	議長	議事録署名委員及び書記の指名を行います。議事録署名委員は、5 番 井田厚美委員、6 番 田邊元史委員、書記は田邊職員にお願いします。
ななな 4. 議事	議長	議案第 1 号『農地法第 5 条の規定による許可申請に対する許可について』上程致します。提案者より説明を求めます。
議案第 1 号 農地法第 5 条の規定による許可申請に対する許可について	局長補佐	農地法第 5 条の規定による許可申請に対する許可について、農地法第 5 条の規定により提出された下記の許可申請について、許可するとの可否についての採決を求めます。 【議案第 2 号朗読及び説明（議案書 1 ページ）】
		番号 1 土地の表示： 登記：畠 現況：畠 地籍： m <sup>2</sup> 契約種別：所有権移転 売買 用途：駐車場 譲渡人：
		譲受人： この申請地は半径 500m 以内に、 の公共・公益施設があり、かつ隣地の町道には上下水道管が 2 種類埋設されています。したがって、農地区分は第 3 種農地に該当します。許可根拠は原則許可です。事業目的からみた転用面積は問題なく、転用妥当と判断しての申請です。
		売買価格は 10 a あたり 円と聞いております。ご審議をお願い致します。
		議長 現地調査報告を庄倉委員よりお願いします。
庄倉委員		本日、午前 9 時より、恩田会長、田邊委員、野口委員、亀尾局長、本田局長補佐、私で現地調査を行いました。 現地調査資料の 1 ページをご覧下さい。場所は、 の 交差点を 1 本 寄りの町道を入った所で、 のはす向かいになります。
		3 ページの土地利用計画図をご覧下さい。 の さんが土地を購入されて、2 階建ての建物 2 件と、平屋の建物 2 件を建設される計画ですが、左側の黄色の部分が農地として残っていまして、ここを駐車場にされる為の申請です。

		<p>水色の部分は水路で、そこに向かって雨水を流すことになります。水路と駐車場の際には、10 cmのブロックを積み上げて砂が流れないようにすると聞いております。</p> <p>ここは、コンクリート打ちではなくて真砂を敷かれるそうで、雨水は地下浸透ですが、それ以上に雨が降ったときには、4ページの拡大図をご覧になると分かると思いますが、水路の方と、駐車場になる所に柵を設けて、降った雨水はブロックの下を通って水路に流れるようにします。両側から少し角度を付けまして、柵の方に雨水が行くようにして水路に流す計画です。町道と旧県道がありまして、ここに上下水道管が通っております。</p> <p>水路関係者の同意も得てありますし、地籍が入っていまして、角々に杭が残っていましたので確認できております。現地調査では問題ないと確認しています。</p>
	議長	議案第1号につきまして質疑に入ります。ご異議ございませんか。
	一同	異議なし。
	議長	異議なしと認め、議案第1号『農地法第5条の規定による許可申請に対する許可について』議決、承認されました。
議案第2号 農用地利用 集積等促進 計画案の意 見照会につ いて	議長	議案第2号『農用地利用集積等促進計画案の決定について』上程致します。提案者より説明を求めます。
	前田主幹	<p>【農用地利用集積等促進計画書の内容の要点を朗読（議案書2～8頁）】</p> <p>農地番号 1～52番</p> <p>設定を受ける者： 8名</p> <p>設定をする者： 27名</p> <p>設定をする土地： 52筆 計 82,590 m<sup>2</sup></p>
	議長	議案第2号につきまして質疑を受けます。ご異議ございませんか。
	一同	異議なし。
	議長	議案第2号『農用地利用集積等促進計画案の決定について』、原案どおり議決、承認されました。
	議長	報告事項に入ります。『農地利用最適化推進委員区域割の検討結果について』提案者より説明を求めます。
	局長補佐	<p>別紙で、“農地利用最適化推進委員区域割の検討結果”という資料をお配りしています。2回にわたりまして検討委員の皆様に、各地域からのご意見を聞いていただきながら、検討をしていただきました。</p> <p>一番右端に検討結果ということで最終案を載せています。変更案第1案で、皆様に地域の方々とのお話し合いをしていただき、その内容から変更なしと言う事でしたので、最終案として、委員会の方で検討をしていただきました。この結果に至るまでの経緯を踏まえて、改めて各地域からのご意見等がございましたら紹介していただければと思いますので、よろしくお願いします。</p>
	議長	各地区の班長さんより、経緯のご説明をしていただきたいと思います。大半の方が地域振興協議会の推薦を受けておられます。私は地域振興協議会から受けておりませんのでいいですが、協議会にも相談さ

	れたのか、また、地域で委員さん同士が集まって協議をされたのか、どのような経過を踏んでこのような結果に至ったのかご説明を願いたいと思います。議事録に残しておかなければいけません。来年度の改正に向けて、きちんとしたものを出したと思いますので、各地区の班長さんよりお願ひします。
庄倉委員	天津地区は、農業委員と推進委員の二人で話し合いをしました。天津は、農業法人、生産組合、機械組合、個人でされている方など多くの担い手さんがおられますし、農地もまだたくさんあります。これからもっと利用集積や色々な話が持ち上がってくるのではないかと思って います。守らなければいけない農地がたくさんありますので、推進委員を二人にして、もっと手厚く農地を守っていきたいと思いますので、二人で相談して、この人数で妥当ではないかという結論になりました。
足井委員	大国地区は、農業委員と推進委員 2 名の 3 人で集まって話し合いを持ちました。地域的に、これから高齢化がますます進み、農地を手放したり、貸し出される方が増えてくるのではないかと思いますので、現在 2 人の推進委員ではちょっと少ないので、もう 1 名増やしていただいたほうが良いのではないかと言う事で、3 名で決定しました。
井上委員	法勝寺地区については、私と推進委員の糸田委員で話し合いをしました。やまとだに地区には法人がありますし、他の鴨部、落合地区などには個人で受けてされている方が多くおられます。これから新たに受け手を探す農地は少ない地域です。若い農業者の方が何人かおられて、新たな集積依頼を受けたりしていますので、現状の 1 人ずつの 2 人で良いのではないかと言う結論になりました。
田邊委員	南さいはくは、地域振興協議会の推薦を得ていた経緯がございますので、先日、協議会の会長、副会長とお会いして話し合いをしました。農業委員会では、2 名減で了承している旨と、時代の流れに沿って、振興協議会推薦では無くて、個人で出たい人が手を上げるのが良いのではないかと言う意見を申し上げましたら、会長も、その方が今の時代に相応しい、振興協議会が推薦して出るのは時代に合わないと思うとおっしゃられました。南さいはくは、法人もありませんし、今後、農地集積も望めないと言う事で、振興協議会の会長、副会長からもご理解いただきまして、2 名減はやむを得ないと言う結論に至りました。
吉次委員	手間地区は、私が考えますに、天萬、寺内がひとつのブロック、三崎、宮前 1 と 2 がひとつのブロックとしまして、それぞれに生産組合や個人の担い手さんがおられます。空席と言うか隙間になっているのが、諸木、西原、田住です。田住は農地が結構あります。こちら辺を見てほしいと思いますので、1 名増にして 2 名体制にしていただいたほうが、集積なり、色々な事が進めやすくなるのではと思います。
井田委員	賀野地区は、農業委員も推進委員も振興協議会の推薦で出ております。協議会の会長とお会いして、推進委員が 1 名減でも良いのではないかと相談をしましたら、その方がこちらも助かると言う事でしたので、農業委員、推進委員 3 人で集まって話し合いまして、1 人減でも良

		いのではと言う結論になりました。賀野地区は果樹がほとんどですし、水稻も、井田真樹さんが辞められた後を、来年度から岸本の方の法人さんが入って来られるような事を聞いております。なので、それぐらいなら2人で大丈夫ではないかと言う事になりました。
	議長	皆さんありがとうございました。どの地区も、最終案の人数で良いと言うご意見でした。最終案の人数で、ご異議はございません
	一同	異議なし。
	議長	<p>全会一致で異議なしと認め、この検討結果を最終案としたいと思いますので、ご協力のほどをよろしくお願ひ致します。</p> <p>ちょうどローゼルを主体として農業委員会の皆さん方のご協力をいただいています。ものの考え方として、今の時代の流れからいって、地域振興協議会に推薦を求めずに、個人で立候補された方が良いと思うわけでございます。推薦よりも自分からやってやろうと言う方にやつていただきたいと思うところでございます。やむを得ず地域振興協議会に相談されることもあると思いますが、地域によっては、農業委員は回り番だとか言う今の時代に馬鹿な話を聞きます。地域振興協議会に頼みに行く必要もないです。個人で申込みする用紙もございます。</p> <p>南部町農業委員会としては、地域振興協議会の推薦で出られても良いですが、基本的には、自分で出たい人が出る。例えば、天津地区で推進委員が2人のところ5人出てこられたとします。推進委員は農業委員が推薦する形ですので、その場合は、やはりローゼルをされている方を優先に持つていいこうと考えるところでございます。基本的には自分から手を上げるのが時代の流れに沿っていると思っていますので、ご協力をお願いします。この事は、裁決を取るのではなく、お願いですのと、時代に沿った形を持って行きたいと思います。</p>
令和7年度第8回農業委員会総会の日程	議長	令和7年度第8回南部町農業委員会総会は、令和7年11月12日（水）に開催します。
農業者年金対象者リストアップについて	議長	その他で何かございませんか。
	局長補佐	“令和7年度農業者年金加入推進対象者リストアップのお願い”を配させていただいております。毎年10月の総会でお願いをしております。日々皆様には農業者年金の加入推進の活動にご協力をいただきありがとうございます。なかなか対象者の方が少ない中、ご負担をおかけしていますが、担当地域に加入資格があると思われる農業者の方がおられましたら、これまでご報告いただいた方と重複になってしまって構いませんので、対象者の氏名等ご記入の上、11月総会までに事務局まで提出をお願いします。戴いた情報を基に加入推進会議を開催しまして、加入促進を図っていきたいと思っておりますので、ご協力のほどよろしくお願ひいたします。
	議長	お聞きになりたい事はございませんか。（質問等なし。）
令和7年度農業委員会	議長	令和7年度農業委員会特別研修会について説明を願います。
	局長補佐	議案書の9ページをお開き下さい。令和7年度農業委員会特別研修

特別研修会		会が、12月3日水曜日に鳥取県農業会議主催で開催されます。昨年度は米子のコンベンションセンターで開催されましたが、本年度は、倉吉の未来中心で開催されます。農業委員、最適化推進委員の皆様、事務局全員で対応したいと思いますので、よろしくお願ひ致します。なお当日は社協のバスを用意しておりますが、詳細等につきましては、来月の総会でご案内をさせていただきます。予定としましては、各自で昼食をとっていただきて、11時30分頃に天萬庁舎から出発を考えています。当日、どうしても出席出来ない方は本田までご連絡下さい。
その他	局長補佐	事務局から2点、連絡をさせていただきます。 クールビズは、今月末で終了しますので、来月の総会からは通常の服装でのご出席をお願いします。 それから、ローゼルの収穫、募取につきまして、この後に松本委員さん等々と打合せをします。皆様には、スケジュール等、別途でご連絡しますので、ご協力をよろしくお願ひ致します。
	議長	ローゼルにつきましては、島根県の方から視察依頼や、その他、色々な問い合わせが来ているようですが、お断りをしている状態です。地元の地盤がきちんとできてから宣伝をしなければならないと思っています。今のところは肅々と地盤固を進めていきたいと思っています。 11月1日TVC祭りがございます。ローゼルの販売をしたらどうかとのことで、女性委員さんが考えておられるようですので、皆さん方も時間があれば顔を出していただけたらと思いますのでよろしくお願ひします。
閉会	議長	これにて令和7年度第7回南部町農業委員会総会を閉会致します。