

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅④(54)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1265番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1979	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,075	998	454	335	397
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	43	44	44	44	44
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
	収支合計(C)=(A)-(B)	1,587	1,724	2,300	1,737	1,687

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅・住宅⑤(54)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1265番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営		施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	－		開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	－		休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1979	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,075	998	454	335	397
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	43	44	44	44	44
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,587	1,724	2,300	1,737	1,687

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅・住宅⑥(54)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1265番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1979	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,075	998	454	335	397
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,587	1,724	2,300	1,737	1,687
⑧ 使用料及び賃借料		131	132	130	116	103
⑨ 火災保険料		43	44	44	44	44
⑩ その他支出		-	-	-	-	-

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日
令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅①(55)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1265番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1980	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,061	983	439	320	382
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	29	29	29	29	29
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日 令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅②(55)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1265番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	
指定管理者名 (PFI事業者名)	－	開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)	－	休館日	

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1980	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,061	983	439	320	382
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	29	29	29	29	29
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅・住宅③(55)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1265番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1980	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,061	983	439	320	382
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	29	29	29	29	29
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
	収支合計(C)=(A)-(B)	1,601	1,739	2,315	1,752	1,702

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日 令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅④(55)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1265番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1980	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,061	983	439	320	382
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	29	29	29	29	29
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
	収支合計(C)=(A)-(B)	1,601	1,739	2,315	1,752	1,702

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅・住宅①(56)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1265番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	－	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	－	休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1981	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,047	969	425	306	368
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	15	15	15	15	15
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,615	1,753	2,329	1,766	1,716

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日
令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅②(56)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1265番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	
指定管理者名 (PFI事業者名)	－	開館時間	
指定管理期間 (PFI事業期間)	－	休館日	

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1981	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,047	969	425	306	368
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	15	15	15	15	15
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
		1,615	1,753	2,329	1,766	1,716

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅・住宅①(57)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1265番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1982	構造	木造	延べ床面積	112.5	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,039	962	418	299	361
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,623	1,760	2,336	1,773	1,723

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅,住宅①(59)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1242番地2		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1984	構造	木造	延べ床面積	114	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,047	969	425	306	368
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,615	1,753	2,329	1,766	1,716

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅.住宅②(59)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1242番地2		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1984	構造	木造	延べ床面積	114	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,047	969	425	306	368
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	15	15	15	15	15
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,615	1,753	2,329	1,766	1,716

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日 令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅①(60)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1242番地2	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1985	構造	木造	延べ床面積	114.4	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,054	977	433	314	376
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	22	23	23	23	23
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
	収支合計(C)=(A)-(B)	1,608	1,745	2,321	1,758	1,708

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅②(60)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部1242番地2		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1985	構造	木造	延べ床面積	114.4	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,054	977	433	314	376
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	22	23	23	23	23
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
	収支合計(C)=(A)-(B)	1,608	1,745	2,321	1,758	1,708

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	戸構住宅 住宅③(60)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部1242番地2	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1985	構造	木造	延べ床面積	114.4	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
収入内訳	① 使用料及び手数料	2,662	2,722	2,754	2,072	2,084
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,054	977	433	314	376
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	49	47	48	51	55
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	879	802	280	172	242
	⑤ 委託料	22	20	-	3	8
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)	⑧ 使用料及び賃借料	131	132	130	116	103
	⑨ 火災保険料	22	23	23	23	23
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	菅田住宅,住宅①(53)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部104番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-



■敷地・建物情報

建設年度	1978	構造	コンクリートブロック	延べ床面積	294.25	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
収入内訳	① 使用料及び手数料	1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		467	2,217	608	601	377
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	350	2,105	496	492	272
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
	⑧ 使用料及び賃借料	53	47	47	44	40
	⑨ 火災保険料	64	65	65	65	65
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,190	△849	772	772	879

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	菅田住宅・住宅②(53)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部104番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1978	構造	コンクリートブロック	延べ床面積	294.25	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
収入内訳	① 使用料及び手数料	1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		467	2,217	608	601	377
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	350	2,105	496	492	272
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
	⑧ 使用料及び賃借料	53	47	47	44	40
	⑨ 火災保険料	64	65	65	65	65
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,190	△849	772	772	879

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	菅田住宅・住宅③(53)	
用途分類	公営住宅	
所管課	建設課	
所在地	鴨部104番地	
設置根拠	南部町営住宅条例	
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。	
施設概要	住宅	
管理運営形態	直営	施設の方向性
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1978	構造	コンクリートブロック	延べ床面積	294.25	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
収入 内訳	① 使用料及び手数料	1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		467	2,217	608	601	377
支出 内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	350	2,105	496	492	272
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
	⑧ 使用料及び賃借料	53	47	47	44	40
	⑨ 火災保険料	64	65	65	65	65
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,190	△849	772	772	879

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日 令和 7 年 3 月 31 日

施設基本情報

施設名	菅田住宅,住宅④(53)		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	鴨部104番地		
設置根拠	南部町営住宅条例		
設置目的	住宅に困窮する低額所得者に対して低廉な家賃で賃貸し、生活の安定と社会福祉の増進に寄与するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(将来的に廃止)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

施設写真



敷地・建物情報

建設年度	1978	構造	コンクリートブロック	延べ床面積	294.25	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
収入内訳	① 使用料及び手数料	1,657	1,368	1,380	1,373	1,256
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		467	2,217	608	601	377
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	350	2,105	496	492	272
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
	⑧ 使用料及び賃借料	53	47	47	44	40
	⑨ 火災保険料	64	65	65	65	65
	⑩ その他支出	-	-	-	-	-
収支合計(C)=(A)-(B)		1,190	△849	772	772	879

利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	若者向け住宅 メゾン福成		
用途分類	公営住宅		
所管課	建設課		
所在地	福成2296番地5		
設置根拠	南部町若者向け住宅条例		
設置目的	若年層の移住を図り、地域の活性化と人口増加を促進するため。		
施設概要	住宅		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	-
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	-

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	2014	構造	軽量鉄骨造	延べ床面積	228.42	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		965	866	987	712	777
収入内訳	① 使用料及び手数料	965	866	987	712	777
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		5,141	5,329	5,797	5,207	5,367
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	8	7	8	10	9
	③-2 水道代	-	2	-	1	2
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	190	655	72	231
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
	⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-
	⑧ 使用料及び賃借料	26	24	27	20	21
	⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-
	⑩ その他支出	5,115	5,115	5,115	5,115	5,115
収支合計(C)=(A)-(B)		△4,176	△4,463	△4,810	△4,495	△4,590

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			