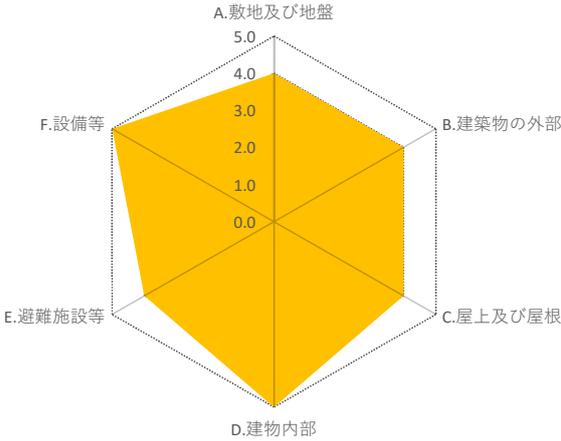
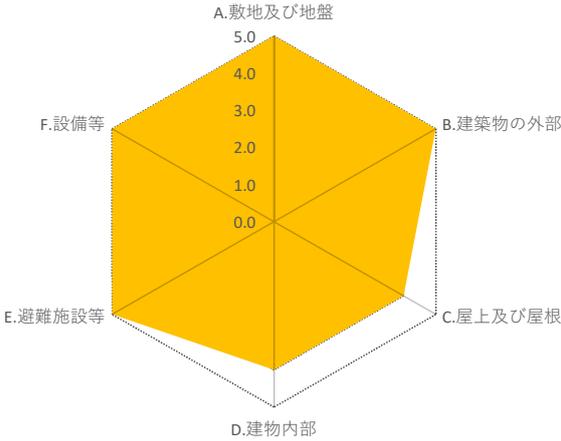
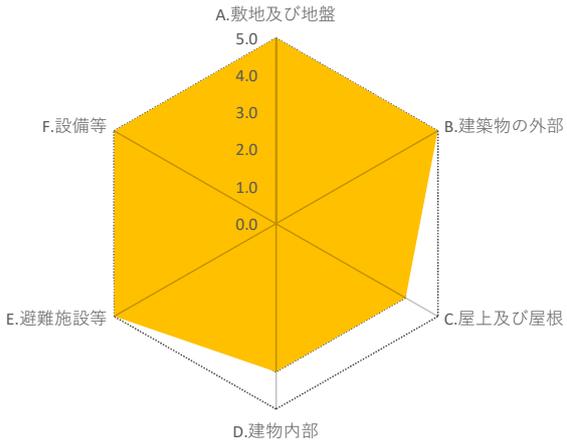
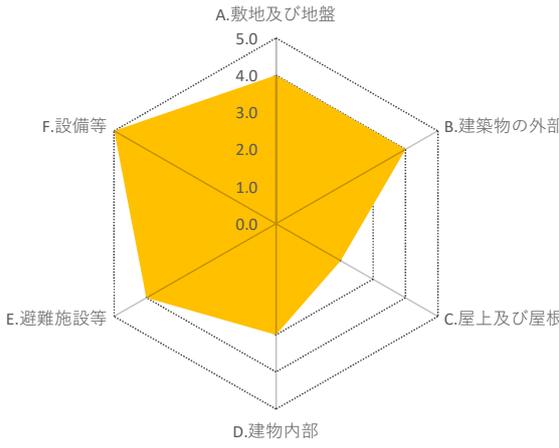
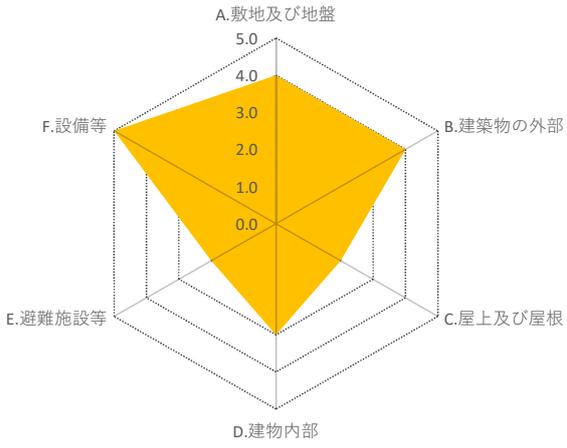


| No.   | 44   | 施設名       | 宮前隣保館-集会所 |      |  |
|---|--|-----------|-----------|------|--|
|  | 主管課  | 教育委員会     |           |      |  |
|   | 建築年度   | 1975年度    |           |      |  |
|   | 構造   | 鉄骨造       |           |      |  |
|   | 延床面積   | 207㎡      |           |      |  |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |           |      |  |
| 総合評価  |  |           |           |      |  |
|   | A.敷地及び地盤   | 4.0       | /         | 5.0  |  |
|   | B.建築物の外部   | 4.0       | /         | 5.0  |  |
|   | C.屋上及び屋根   | 4.0       | /         | 5.0  |  |
|   | D.建物内部   | 5.0       | /         | 5.0  |  |
|   | E.避難施設等  | 4.0       | /         | 5.0  |  |
|   | F.設備等  | 5.0       | /         | 5.0  |  |
|   | 評価点合計  | 26.0      | /         | 30.0 |  |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標、ソフト指標双方とも良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                            |           |           |      |  |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |           |      |  |
| 第3期(2030~2034)  | 大規模改修  | 51,750    |           |      |  |

| No.   | 45   | 施設名       | 両長田ふれあい会館-両長田ふれあい会館 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|---------------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 企画政策課     |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1976年度    |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 鉄骨造       |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 99㎡       |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                     | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>28.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 5.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 5.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 4.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 4.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 5.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>28.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 5.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 5.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 4.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 4.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 5.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>28.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標、ソフト指標双方とも良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                            |           |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第4期(2035~2039)  | 大規模改修  | 24,750    |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

| No.   | 46   | 施設名       | 交流の館ふれあい市-交流の館 |          |             |
|---|--|-----------|----------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 健康福祉課     |                |          |             |
|   | 建築年度   | 1999年度    |                |          |             |
|   | 構造   | 木造        |                |          |             |
|   | 延床面積   | 119㎡      |                |          |             |
| 施設の健全度総合判定  |  |           |                |          |             |
| 総合評価  |  |           |                | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|   |  |           |                | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|   |  |           |                | C.屋上及び屋根 | 4.0 / 5.0   |
|   |  |           |                | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|   |  |           |                | E.避難施設等  | 該当なし / 5.0  |
|   |  |           |                | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|   |  |           |                | 評価点合計    | 28.0 / 30.0 |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標、ソフト指標双方とも良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                            |           |                |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                |          |             |
| 第5期(2040~2044)  | 大規模改修  | 29,750    |                |          |             |

| No.   | 47   | 施設名       | 農村環境改善センター(市山)-研修所 |          |             |
|---|--|-----------|--------------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 産業課       |                    |          |             |
|   | 建築年度   | 1986年度    |                    |          |             |
|   | 構造   | 鉄筋コンクリート  |                    |          |             |
|   | 延床面積   | 470㎡      |                    |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                    |          |             |
| 総合評価  |  |           |                    | A.敷地及び地盤 | 4.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | B.建築物の外部 | 4.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | C.屋上及び屋根 | 2.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | D.建物内部   | 3.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | E.避難施設等  | 4.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|   |  |           |                    | 評価点合計    | 22.0 / 30.0 |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標は相対的に劣るもののソフト指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |                    |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                    |          |             |
| 第1期(2020~2024)<br>第6期(2045~2049)  | 大規模改修、更新   | 305,500   |                    |          |             |

| No.   | 48   | 施設名       | 農村環境改善センター(法勝寺)-集会所 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|---------------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 産業課       |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1980年度    |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 鉄筋コンクリート  |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 1466㎡     |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                     | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>2.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>3.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>2.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>20.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 4.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 4.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 2.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 3.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 2.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>20.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 4.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 4.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 2.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 3.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 2.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0                 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>20.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標は相対的に劣るもののソフト指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第1期 (2020~2024)<br>第5期 (2040~2044)  | 大規模改修、更新   | 952,900   |                     |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

|        |     |                   |
|--------|-----|-------------------|
| No. 49 | 施設名 | おおくにコミュニティ-屋内運動施設 |
|--------|-----|-------------------|



|      |          |
|------|----------|
| 主管課  | 企画政策課    |
| 建築年度 | 2000年度   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート |
| 延床面積 | 714㎡     |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 3.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 4.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 5.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 27.0 / 30.0 |

**現状と今後の方向性**

ハード指標は相対的に劣るもののソフト指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度                      | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |
|---------------------------|----------|-----------|
| 第2期(2025~2029)<br>第6期終了以降 | 大規模改修、更新 | 464,100   |

|        |     |                |
|--------|-----|----------------|
| No. 50 | 施設名 | ふるさと交流センター-公民館 |
|--------|-----|----------------|



|      |          |
|------|----------|
| 主管課  | 企画政策課    |
| 建築年度 | 1992年度   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート |
| 延床面積 | 1084㎡    |

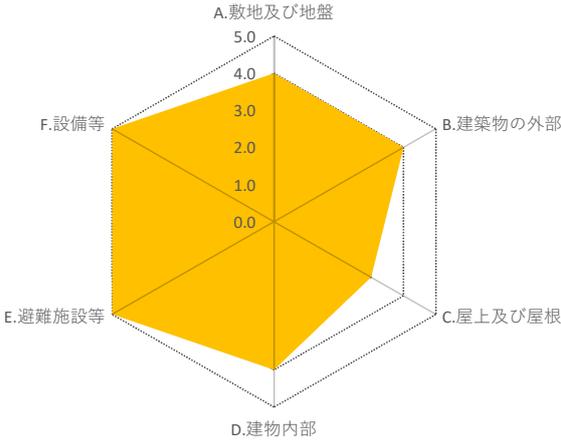
施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 3.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 4.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 3.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 4.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 24.0 / 30.0 |

現状と今後の方向性

ハード指標は相対的に劣るもののソフト指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度                      | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |
|---------------------------|----------|-----------|
| 第2期(2025~2029)<br>第6期終了以降 | 大規模改修、更新 | 704,600   |

| No.   | 51   | 施設名       | 南部町立西伯文化会館-和風館 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|----------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 教育委員会     |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1973年度    |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造        |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 134㎡      |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>3.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>25.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 4.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 4.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 3.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 4.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 5.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>25.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 4.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 4.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 3.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 4.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 5.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>25.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>    |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第3期(2030~2034)  | 大規模改修  | 33,500    |                |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

|        |     |                   |
|--------|-----|-------------------|
| No. 52 | 施設名 | 南部町立西伯文化会館-和風館_増築 |
|--------|-----|-------------------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 教育委員会  |
| 建築年度 | 2001年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 34.07㎡ |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 該当なし / 5.0  |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 5.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 5.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 30.0 / 30.0 |

現状と今後の方向性

ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度            | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|-----------------|--------|-----------|
| 第6期 (2045~2049) | 大規模改修  | 8,518     |

|        |     |                |
|--------|-----|----------------|
| No. 53 | 施設名 | 南部町立西伯文化会館-隣保館 |
|--------|-----|----------------|



|      |          |
|------|----------|
| 主管課  | 教育委員会    |
| 建築年度 | 1981年度   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート |
| 延床面積 | 205.5㎡   |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 4.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 3.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 4.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 25.0 / 30.0 |

現状と今後の方向性

ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度            | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|-----------------|--------|-----------|
| 第3期 (2030~2034) | 大規模改修  | 51,375    |

|        |     |                   |
|--------|-----|-------------------|
| No. 54 | 施設名 | 南部町立西伯文化会館-隣保館_増築 |
|--------|-----|-------------------|



|      |          |
|------|----------|
| 主管課  | 教育委員会    |
| 建築年度 | 2001年度   |
| 構造   | 鉄筋コンクリート |
| 延床面積 | 54.9㎡    |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 2.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 5.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 5.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 4.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 26.0 / 30.0 |

現状と今後の方向性

ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度            | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|-----------------|--------|-----------|
| 第4期 (2035~2039) | 大規模改修  | 13,725    |

|        |     |           |
|--------|-----|-----------|
| No. 55 | 施設名 | 円山集会所-集会所 |
|--------|-----|-----------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 総務課    |
| 建築年度 | 1979年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 172.2㎡ |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 5.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 5.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 30.0 / 30.0 |

|           |                      |  |
|-----------|----------------------|--|
| 現状と今後の方向性 | 施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。 |  |
|-----------|----------------------|--|

| 期・年度 | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|------|--------|-----------|
| —    | 譲渡     | —         |

|        |     |           |
|--------|-----|-----------|
| No. 56 | 施設名 | 笹畑集会所-集会所 |
|--------|-----|-----------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 総務課    |
| 建築年度 | 1991年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 43.21㎡ |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 5.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 4.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 28.0 / 30.0 |

|           |                      |  |
|-----------|----------------------|--|
| 現状と今後の方向性 | 施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。 |  |
|-----------|----------------------|--|

| 期・年度 | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|------|--------|-----------|
| —    | 譲渡     | —         |

No. 57

施設名

長田集会所-集会所



主管課

総務課

建築年度

1979年度

構造

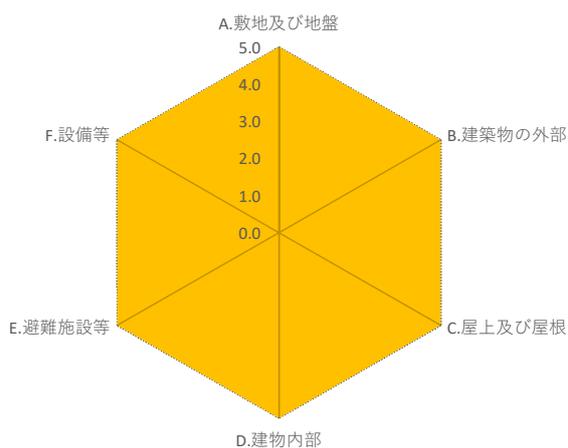
木造

延床面積

107.8㎡

## 施設の健全度総合判定

総合評価



A.敷地及び地盤

5.0 / 5.0

B.建築物の外部

5.0 / 5.0

C.屋上及び屋根

5.0 / 5.0

D.建物内部

5.0 / 5.0

E.避難施設等

5.0 / 5.0

F.設備等

5.0 / 5.0

評価点合計

30.0 / 30.0

現状と今後の方向性

施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。

期・年度

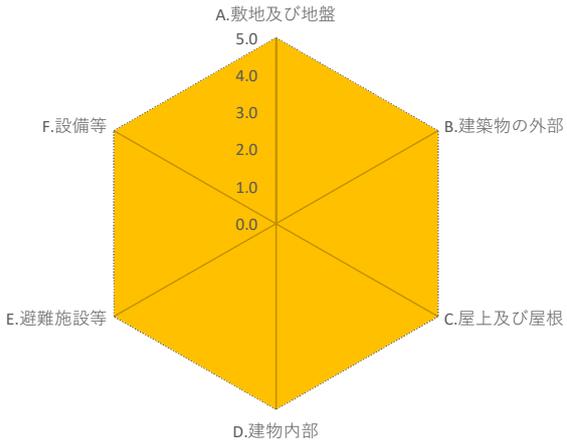
改修等の内容

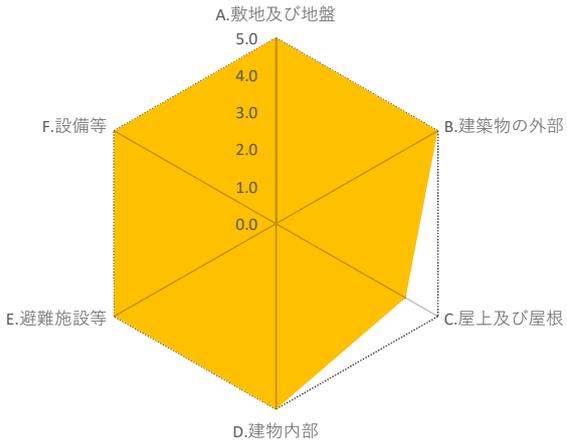
想定事業費(千円)

—

譲渡

—

| No.   | 58   | 施設名    | 林構集会所-集会所 |              |                    |
|---|--|--------|-----------|--------------|--------------------|
|  | 主管課  | 総務課    |           |              |                    |
|   | 建築年度   | 1977年度 |           |              |                    |
|   | 構造   | 木造     |           |              |                    |
|   | 延床面積   | 115㎡   |           |              |                    |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |        |           |              |                    |
| 総合評価  |  |        |           | A.敷地及び地盤     | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | B.建築物の外部     | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | C.屋上及び屋根     | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | D.建物内部       | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | E.避難施設等      | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | F.設備等        | 5.0 / 5.0          |
|   |  |        |           | <b>評価点合計</b> | <b>30.0 / 30.0</b> |
| 現状と今後の方向性   | 施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。   |        |           |              |                    |
| 期・年度  | 改修等の内容   |        | 想定事業費(千円) |              |                    |
| —   | 譲渡   |        | —         |              |                    |

| No.   | 59   | 施設名       | 上長田会館-集会所   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|-------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 企画政策課     |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1984年度    |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造        |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 126㎡      |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |             | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>29.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 5.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 5.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 4.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 5.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 5.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>29.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 5.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 5.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 4.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 5.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 5.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0         |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>29.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b> |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第4期(2035~2039)  | 大規模改修  | 31,500    |             |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

|        |     |              |
|--------|-----|--------------|
| No. 60 | 施設名 | 上長田会館-集会所_増築 |
|--------|-----|--------------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 企画政策課  |
| 建築年度 | 2000年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 17㎡    |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 4.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 5.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 29.0 / 30.0 |

現状と今後の方向性

ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度            | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|-----------------|--------|-----------|
| 第6期 (2045~2049) | 大規模改修  | 4,250     |

|        |     |                  |
|--------|-----|------------------|
| No. 61 | 施設名 | 東西町コミュニティセンター集会所 |
|--------|-----|------------------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 企画政策課  |
| 建築年度 | 1984年度 |
| 構造   | 鉄骨造    |
| 延床面積 | 360㎡   |

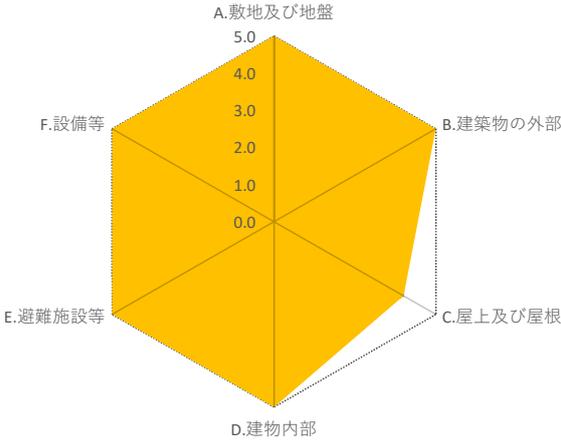
施設の健全度総合判定

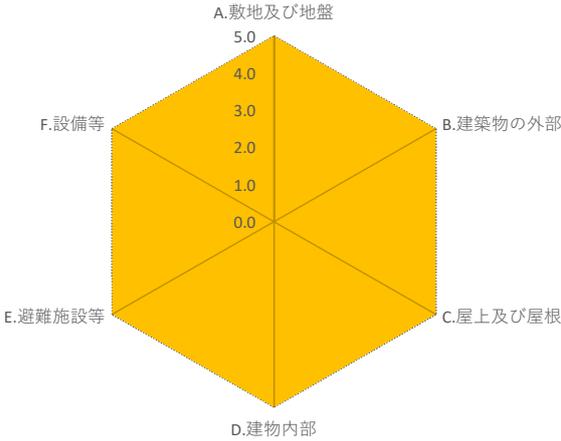
|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 2.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 26.0 / 30.0 |

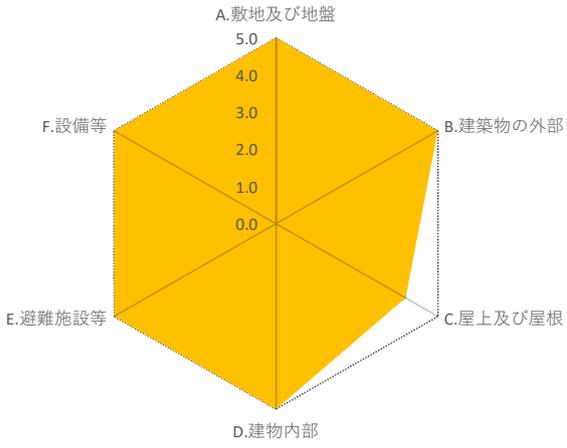
現状と今後の方向性

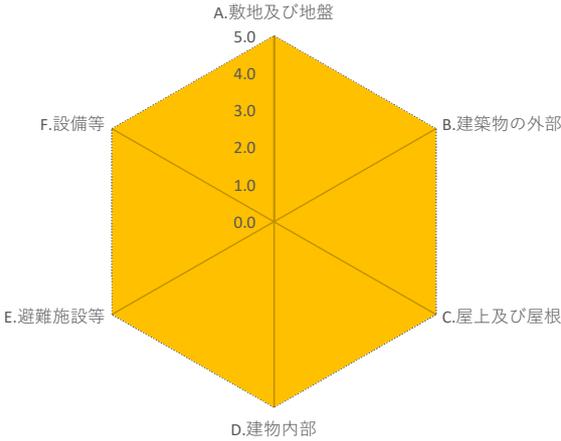
ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。

| 期・年度                               | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |
|------------------------------------|----------|-----------|
| 第1期 (2020~2024)<br>第5期 (2040~2044) | 大規模改修、更新 | 234,000   |

| No.   | 62               | 施設名   | 東長田青年の家-集会所 |             |  |
|---|------------------|---|-------------|-------------|--|
|                  | 主管課              | 企画政策課   |             |             |  |
|   | 建築年度             | 1975年度  |             |             |  |
|   | 構造               | 鉄筋コンクリート  |             |             |  |
|   | 延床面積             | 103.68㎡   |             |             |  |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |                  |   |             |             |  |
| <b>総合評価</b><br> | A.敷地及び地盤         | 5.0   | /           | 5.0         |  |
|   | B.建築物の外部         | 5.0   | /           | 5.0         |  |
|   | C.屋上及び屋根         | 4.0   | /           | 5.0         |  |
|   | D.建物内部           | 5.0   | /           | 5.0         |  |
|   | E.避難施設等          | 5.0   | /           | 5.0         |  |
|   | F.設備等            | 5.0   | /           | 5.0         |  |
|   | <b>評価点合計</b>     | <b>29.0</b>   | <b>/</b>    | <b>30.0</b> |  |
|   | <b>現状と今後の方向性</b> | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。 |             |             |  |
| <b>期・年度</b>   | <b>改修等の内容</b>    | <b>想定事業費(千円)</b>  |             |             |  |
| 第4期 (2035~2039)   | 大規模改修            | 25,920  |             |             |  |

| No.   | 63   | 施設名      | 東長田青年の家-集会所（増築1） |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|----------|------------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 企画政策課    |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1986年度   |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造       |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 27.54㎡   |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |          |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |          |                  | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>30.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 5.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 5.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 5.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 5.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 5.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>30.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /        | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>30.0</b>  | <b>/</b> | <b>30.0</b>      |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |          |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   |          | 想定事業費(千円)        |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第4期（2035～2039）  | 大規模改修  |          | 6,885            |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

| No.   | 64   | 施設名       | 東長田青年の家-集会所（増築2） |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|------------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 企画政策課     |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1994年度    |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造        |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 24.17㎡    |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                  | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>29.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 5.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 5.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 4.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 5.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 5.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>29.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 5.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 5.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 4.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 5.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 5.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0              |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>29.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>      |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第4期（2035～2039）  | 大規模改修  | 6,043     |                  |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

| No.   | 65   | 施設名       | 東長田青年の家-集会所（増築3） |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|------------------|---|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|------|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 企画政策課     |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 2000年度    |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造        |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 17.37㎡    |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                  | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>該当なし</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>30.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 5.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 5.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 5.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 5.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 該当なし | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>30.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 5.0  | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 5.0  | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 5.0  | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 5.0  | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 該当なし   | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0              |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>30.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>      |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | ソフト指標は相対的に劣るもののハード指標が良好な評価であるため、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。                      |           |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 第6期（2045～2049）  | 大規模改修  | 4,343     |                  |   |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |      |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |

|        |     |            |
|--------|-----|------------|
| No. 66 | 施設名 | 東西町集会所-集会所 |
|--------|-----|------------|



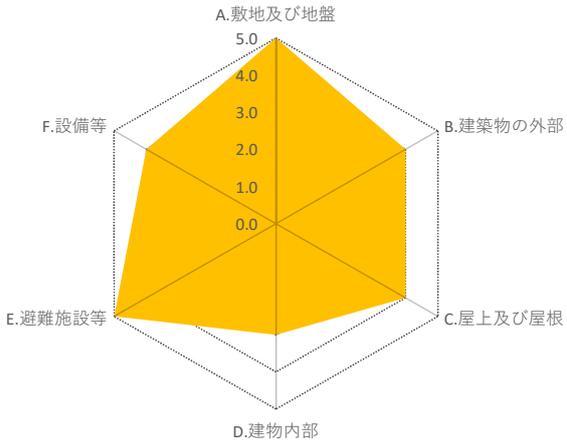
|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 企画政策課  |
| 建築年度 | 1977年度 |
| 構造   | 鉄骨造    |
| 延床面積 | 136㎡   |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 5.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 3.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 3.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 26.0 / 30.0 |

|           |                      |  |
|-----------|----------------------|--|
| 現状と今後の方向性 | 施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。 |  |
|-----------|----------------------|--|

| 期・年度 | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|------|--------|-----------|
| —    | 譲渡     | 0         |

| No.   | 67   | 施設名       | 交流会館-老人福祉施設 |          |      |   |     |
|---|--|-----------|-------------|----------|------|---|-----|
|  | 主管課  | 健康福祉課     |             |          |      |   |     |
|   | 建築年度   | 1973年度    |             |          |      |   |     |
|   | 構造   | 鉄骨造       |             |          |      |   |     |
|   | 延床面積   | 251㎡      |             |          |      |   |     |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |             |          |      |   |     |
| 総合評価  |  |           |             | A.敷地及び地盤 | 5.0  | / | 5.0 |
|   |  | B.建築物の外部  | 4.0         | /        | 5.0  |   |     |
|   |  | C.屋上及び屋根  | 4.0         | /        | 5.0  |   |     |
|   |  | D.建物内部    | 3.0         | /        | 5.0  |   |     |
|   |  | E.避難施設等   | 5.0         | /        | 5.0  |   |     |
|   |  | F.設備等     | 4.0         | /        | 5.0  |   |     |
|   |  | 評価点合計     | 25.0        | /        | 30.0 |   |     |
| 現状と今後の方向性   | ハード指標、ソフト指標双方とも劣っていることから、集約化を検討する。   |           |             |          |      |   |     |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |             |          |      |   |     |
| 第1期 (2020~2024)<br>第3期 (2030~2034)  | 大規模改修、更新   | 146,835   |             |          |      |   |     |

|        |     |                |
|--------|-----|----------------|
| No. 68 | 施設名 | おおくに田園スクエア-研修所 |
|--------|-----|----------------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 企画政策課  |
| 建築年度 | 1996年度 |
| 構造   | 鉄骨造    |
| 延床面積 | 513㎡   |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 4.0 / 5.0   |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 4.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 4.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 4.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 25.0 / 30.0 |

|           |  |  |
|-----------|--|--|
| 現状と今後の方向性 | ハード指標、ソフト指標双方とも劣るものの、公共性等を鑑みて継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。 |  |
|-----------|--|--|

| 期・年度                      | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |
|---------------------------|----------|-----------|
| 第2期(2025~2029)<br>第6期終了以降 | 大規模改修、更新 | 333,450   |

|        |     |                   |
|--------|-----|-------------------|
| No. 69 | 施設名 | ふれあいセンター東長田-多目的施設 |
|--------|-----|-------------------|



|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 教育委員会  |
| 建築年度 | 1998年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 907.2㎡ |

施設の健全度総合判定

|             |          |             |
|-------------|----------|-------------|
| <p>総合評価</p> | A.敷地及び地盤 | 該当なし / 5.0  |
|             | B.建築物の外部 | 5.0 / 5.0   |
|             | C.屋上及び屋根 | 5.0 / 5.0   |
|             | D.建物内部   | 4.0 / 5.0   |
|             | E.避難施設等  | 5.0 / 5.0   |
|             | F.設備等    | 5.0 / 5.0   |
|             | 評価点合計    | 29.0 / 30.0 |

|           |   |  |
|-----------|---|--|
| 現状と今後の方向性 | 施設の利用状況を勘案し、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。 |  |
|-----------|---|--|

| 期・年度            | 改修等の内容 | 想定事業費(千円) |
|-----------------|--------|-----------|
| 第5期 (2040~2044) | 大規模改修  | 226,800   |

|        |     |                  |
|--------|-----|------------------|
| No. 70 | 施設名 | ふれあいセンター東長田-交流施設 |
|--------|-----|------------------|



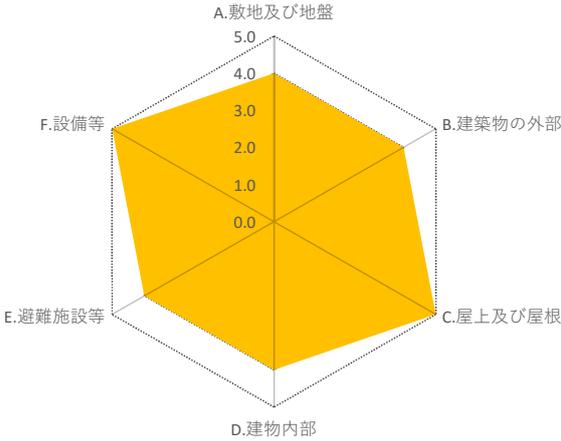
|      |        |
|------|--------|
| 主管課  | 教育委員会  |
| 建築年度 | 1998年度 |
| 構造   | 木造     |
| 延床面積 | 89.1㎡  |

**施設の健全度総合判定**

|                    |              |                    |
|--------------------|--------------|--------------------|
| <p><b>総合評価</b></p> | A.敷地及び地盤     | 3.0 / 5.0          |
|                    | B.建築物の外部     | 3.0 / 5.0          |
|                    | C.屋上及び屋根     | 4.0 / 5.0          |
|                    | D.建物内部       | 4.0 / 5.0          |
|                    | E.避難施設等      | 該当なし / 5.0         |
|                    | F.設備等        | 2.0 / 5.0          |
|                    | <b>評価点合計</b> | <b>21.0 / 30.0</b> |

|                  |   |  |
|------------------|---|--|
| <b>現状と今後の方向性</b> | 施設の利用状況を勘案し、継続を前提とする。今後は必要に応じて施設の修繕を実施する。 |  |
|------------------|---|--|

| 期・年度                      | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |
|---------------------------|----------|-----------|
| 第2期(2025~2029)<br>第6期終了以降 | 大規模改修、更新 | 57,915    |

| No.   | 71   | 施設名       | 法勝寺集落活性化施設-法勝寺公会堂 |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|---|--|-----------|-------------------|--|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|----------|-----|---|-----|--------|-----|---|-----|---------|-----|---|-----|-------|-----|---|-----|--------------|-------------|----------|-------------|
|  | 主管課  | 産業課       |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 建築年度   | 1992年度    |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 構造   | 木造        |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
|   | 延床面積   | 121.05㎡   |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>施設の健全度総合判定</b>   |  |           |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 総合評価  |  |           |                   | <table border="1"> <tr> <td>A.敷地及び地盤</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>B.建築物の外部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>C.屋上及び屋根</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>D.建物内部</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>E.避難施設等</td> <td>4.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td>F.設備等</td> <td>5.0</td> <td>/</td> <td>5.0</td> </tr> <tr> <td><b>評価点合計</b></td> <td><b>26.0</b></td> <td><b>/</b></td> <td><b>30.0</b></td> </tr> </table> | A.敷地及び地盤 | 4.0 | / | 5.0 | B.建築物の外部 | 4.0 | / | 5.0 | C.屋上及び屋根 | 5.0 | / | 5.0 | D.建物内部 | 4.0 | / | 5.0 | E.避難施設等 | 4.0 | / | 5.0 | F.設備等 | 5.0 | / | 5.0 | <b>評価点合計</b> | <b>26.0</b> | <b>/</b> | <b>30.0</b> |
| A.敷地及び地盤  | 4.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| B.建築物の外部  | 4.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| C.屋上及び屋根  | 5.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| D.建物内部  | 4.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| E.避難施設等   | 4.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| F.設備等   | 5.0  | /         | 5.0               |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| <b>評価点合計</b>  | <b>26.0</b>  | <b>/</b>  | <b>30.0</b>       |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 現状と今後の方向性   | 施設の利用状況を勘案し、譲渡を検討する。   |           |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| 期・年度  | 改修等の内容   | 想定事業費(千円) |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |
| —   | 譲渡   | 0         |                   |  |          |     |   |     |          |     |   |     |          |     |   |     |        |     |   |     |         |     |   |     |       |     |   |     |              |             |          |             |