

# 南部町統合保育所新築設計業務委託公募型プロポーザルの審査結果

公募型プロポーザル方式により実施した「南部町統合保育所新築設計業務委託」（令和6年4月15日公告）の審査結果について、次のとおり公表します。

## 1 応募事業者（参加申込書受付順）

- (1)株式会社 桑本建築設計事務所
- (2)株式会社 あおい総合設計
- (3)株式会社 清水設計

## 2 選定した最優秀者

最優秀者 桑本建築設計事務所  
次 点 清水設計

## 3 選定までの経過

日程	内容	備考
令和6年4月15日(月)	募集公告	
令和6年5月2日(木)	参加申込書の提出期間	3者応募
令和6年5月17日(金)	提案書の提出期限	
令和6年5月22日(水)	プレゼンテーション・ヒアリング	審査委員会

## 4 選定理由

各提案者からは「南部町町立保育所統合に係る基本構想」を基に、園児の安全が考慮され、職員の働きやすい施設づくりの提案がなされていましたが、最優秀者の提案はゾーニング計画において、子ども目線で各室の動線計画が明確に示されており、園庭との一体性にも配慮されている点が工夫されていたため高評価となりました。

また、自然エネルギーを活用するなどライフサイクルコストの低減についても検討がなされており、「ZEBReady」についても取得を目指す計画となっていました。

その他、「南部町町立保育所統合に係る基本構想」を基に設定した評価項目において、審査委員会での評価が最も高く、桑本建築設計事務所が最優秀者であると評価されました。

## 5 審査委員会からの付帯意見

優先候補者の選定に際し、以下の意見が付されました。

審査会において最優秀者は決定したが、具体的な設計業務にあたっては、提案書の内容を反映しつつも、運営者・保育士・保護者などの関係者と協議を行いながら、設計業務を進めること。（特に園児の送迎の動線や、敷地内の安全管理など）

## 6 審査結果

事業者名	評価点 (110 点満点)
株式会社 桑本建築設計事務所 (最優秀者)	80.3 点
株式会社 清水設計 (次点)	77 点
株式会社 あおい総合設計	73.3 点