

南部町大規模太陽光発電施設機械警備業務委託仕様書

- 1 業務名
南部町大規模太陽光発電施設機械警備業務
- 2 警備業務対象施設及び場所
 - ① 警備業務名称 南部町大規模太陽光発電施設
 - ② 警備業務場所 鳥取県西伯郡南部町鶴田880-1他
- 3 業務目的
警備対象施設における侵入及び破壊行為等のあらゆる事故の発生を警戒し防止することにより当該施設の保全と安全を確保することを目的とする。
- 4 履行期間
令和7年12月1日から令和12年11月30日までの5ヶ年間
- 5 入札条件
入札は月額で算定するものとする。(消費税抜き)
- 6 警備方式
 - ① 機械警備による行うものとする。
 - ② 警備業務用機械装置(以下「警備装置」という)費用及び設置、契約終了時の撤去は受託者の負担とする。
 - ③ 警備装置は受託者の所有に属し、当該装置の維持管理費及び保守点検費用は受託者の負担とする。
- 7 警備時間
警備装置の開始時刻から解除時刻までとする。
- 8 警備区域
別紙配置図参照。
- 9 業務内容
 - ① 不審者、不法行為者の早期発見と措置。
 - ② 警備業務対象施設の異常発見、通報、緊急措置。
 - ③ 警備装置の正常動作確認。
 - ④ その他不測事態の防止と阻止。
 - ⑤ その他委託者側の要請事項
- 10 警備実施要領
 - ① 警備装置類は、発生した異常事態を受託者の監視センターに自動的に通報する機能を有するものとする。
 - ② 監視センターでは、警報受信機を常時監視し、警備対象物件に異常が発生したことを感知したときは、その異常を的確かつ迅速に判断し、警備対象物件の安全を維持するための最良の措置を実施する。受託者の巡回警備員の出動が必要と判断した場合は、これを速やかに急行させるとともに必要事項を指示するものとする。
 - ③ 監視センターでは、異常事態の確認の結果、必要と認めたときは、予め届出を受けた委託者の責任者へ電話にて緊急連絡するとともに、必要に応じて所轄警察署に通報するものとする。
 - ④ 警備業務対象施設に到着した受託者の巡回警備員は、異常事態確認後、その拡大防止措置をとり、受託者の監視センターにその状況を報告するものとする。
 - ⑤ 警備業務対象施設の機械警備情報を記録し、必要時に提出報告を行うものとする。
 - ⑥ 現地には、カメラ3台を設置し、録画及び遠隔地より通信回線を通じて操作及び確認が出来るものとする。
- 11 警備仕様
 - ① 委託者による機械警備システムの操作運用(警備開始操作及び警備解除操作)においては、容易な複製が不可能である専用のものであるものとする。
 - ② 自動通報装置は、停電時においても15分以上のバックアップ機能を有するものとする。
 - ③ 監視カメラ、録画装置は次の想定している要件と同等以上のものとする。

■監視カメラ

撮影素子	1/2.8インチ ソニー製 STARVIS CMOSセンサー
総画素数	1,945(H)x1,109(V) 約216万画素
有効画素数	1,945(H)x1,097(V) 約213万画素
走査方式	プログレッシブ
解像度	AHD(1080P) 1100TVL, CVBS(1280H) 950TVL
最低被写体照度	カラー:0.0001Lux/F1.2
映像出力	AHD:1080P/Analog(CVBS):1280H
S/N比	50dB以上(AGC OFF)
レンズ	f=2.8~12mm DC IRIS パリフォーカルレンズ
シャッタースピード	自動/手動 (1/50(60)~1/50,000秒)
電子感度調整	OFF/x2~x30
逆光補正	OFF/BLC/HSBLC
ホワイトバランス	ATW/AWC/屋内/屋外/手動/AWB
デイ&ナイト	自動/スターライト/デイ&ナイト/外部
ノイズ除去	OFF/低/中/高
Backlight	OFF/BLC/HSBLC
プライバシーマスク	OFF/4箇所
反転機能	OFF/水平反転/垂直反転/180° 回転
パワーソース	DC12V ±10%
電力消費	520mA

■録画装置

映像入力	4ch
映像出力	VGA,HDMI,BNC
映像信号	NTSC/PAL
Operating System	組込Linux
操作機能	ライブ映像、録画、過去録画再生、バックアップ、遠隔操作
操作装置	フロントパネル、マウス、リモコン
圧縮方式	H. 264 H/W 圧縮
映像解像度	AHD:720P,1080P,3MP,4MP / アナログ:960H,D1
映像記録	最大30fps/ch
表示映像	1/4
音声入力	4RCA
音声出力	1HDMI,1RCA
動体検知	動体検知通知設定機能有
センサー入力	4入力
リレー出力	1出力
HDD	SATAx2基(標準1TBx1)
録画種類	連続録画、動体検知録画、センサー検知録画、音声検知録画
バックアップ	USB2.0,ネットワーク
ネットワーク機能	TCP/IP,DHCP,DDNS,PPPoE,E-mail
通信ポート	RS232,RS485,Ethernet,2USB

12 報告

受託者は警備対象施設の異常対処の内容について、速やかに委託者に報告書を提出するものとする。

13 鍵の管理

預託された鍵の管理は、厳重に行うものとする。万一、紛失または破損した場合は、委託者に報告し原状回復の負担をするものとする。

14 損害賠償

受託者の故意または重大な過失により、委託者、第三者及び工作物その他備品に損害を与えた場合は、受託者の責任において、次の金額を限度としてその損害を賠償するものとする。
「対人賠償、対物賠償各あわせて1事故10億円」

15 履行状況評価の実施

本業務については、委託者は受託者の履行状況評価を定期的に行う。履行状況に問題を認めるときは業務の改善を指示するものとし、その指示に従わないときは、契約を解除するものとする。

16 その他

この仕様書に定めのない事項については、委託者と受託者がその都度協議して取り決めるものとする。