

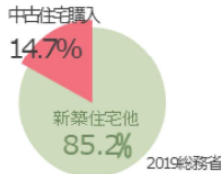


お家の将来を考えてみませんか？

家は人が住まないといとどんどん劣化していきます。劣化が進むと売却が難しくなるという問題も生じてきます。将来的にどうするかお悩み中であれば、一時的に「空き家を貸す」という選択肢があります。デザイン機構ではオーナー様から借り上げたお家と南部町に住みたいという方をマッチングするプロジェクトに取り組んでいます。

空き家の今後についてお考えのオーナー様は、ぜひ私達に「空き家を貸す」という選択肢もご検討ください。

売却は
なかなか
難しい...



家の劣化は
思ったより
早い...



管理は
やっぱり
大変...



- ・築年数が経つと、多額のリフォーム（修繕）費用がかかったり、**思うような条件での売却が難しいケースも多くなります。**
- ・購入する側も、**耐震基準など様々な基準をクリアしないとローンが受けられない**など、購入しにくい実態があります。

- ・家は人の出入りがなくなると、早ければ 1~2ヶ月くらいから傷みが目立ち始め一気に劣化が進み、**資産価値も下がります。**
- ・換気不足、排水管ガス管の劣化、雨漏りや損傷等により、**解体するしか方法がなくなる**こともあります。

- ・空き家は小動物や害虫の住処になりやすく、定期的な庭木や雑草などのメンテナンスが必要で、**ご近所との関係悪化**や**犯罪の温床**にもなりかねません。
- ・契約を止めない限り水道光熱費がかかり、**火災保険などの負担も必要**となります。



チャレンジカフェ&イベント情報

えん処米やは、古民家を改装したお試し住宅と交流スペース（和室&キッチン）です。今回は飲食店出店を目指される方が1日限定でオープンする「チャレンジカフェ」や、交流スペースで開催予定のイベント情報をお知らせします♪

+met

日時：11月14日(火)

1回目11:30~、2回目13:00~
バターチキンカレー 800円
来春より町内お店オープン予定。
代表メニューを提供致します。



【craftマケケ】

ワークショップの会

日時：11月18日(土)

10:00~16:00

生花でのブーケ作り、シルクスクリーン印刷・和菓子とお茶販売他
5出店の作家による販売、手仕事体験。



CRAFT_MAKEKE

Naris lunch

日時：11月19日(日)

11:00~14:00

★限定20食
ザリバスタプレート&猪肉デミソース添え1000円
外来種防除対象の素材が以外にも美味しい濃厚なエビ料理に、元白鳳の里料理人による絶品グルメを提供致します。



第2回女性の為のはれくもイベント

日時：11月26日(日)

10:00~15:00

はれくもスタッフ11出店による様々な出店が並びます。腸活ランチプレート・麺調味料量り売り・野菜販売・ハーブティー販売他



@HAREKUMOB.4

※えん処米や お問い合わせ先

090-9068-8543

必要なのは、「今日行く」「今日用」

しごとコンビニはちょっと手伝ってほしい事業所とちょっと働きたい登録者の方をつなぐ仕組みです。普段は働いているけど1か月に3~4回だけ副業で働いてお小遣い稼ぎをしたい方、きょういく（今日行くところ）を探している方は収入だけじゃない充実感を得られるかも！？

急募1

車いすのお手入れ

自転車のお手入れと同じイメージでどなたでも簡単にやっていただけるおしごとです。お手入れをして車いすが綺麗になると気持ちもすっきり！



急募2

ゴルフ場ポーター

ゴルフバックを運ぶって重労働と想像されたそのあなた！老若男女問わず多くの方が活躍中！お客様を笑顔でお出迎えできれば大丈夫☆



登録者約130名！
月約1~4回、1~3時間おしごと♪
スキマ時間に
おしごとしませんか？



登録メンバーさんと一緒に作り上げています！

10/29(日)こどもフェスタなんぶは登録メンバーさんにも参画いただき、一緒に作り上げているイベントです。

登録メンバーさんにお手伝いしていただいたおしごとを紹介します！

おしごとの様子



もの①

チラシデザイン

チラシとポスターのデザインのおしごとを登録メンバーさんにお願ひしました。参加者目線も大切にしながら制作を進めていただきました！

もの②

おかしセット作り

グリコショップで販売するお菓子と、プレゼントで配布する飴セットの袋詰めをお願いしました。今までにないおしごとでたのしい！と喜んでいただきました！

もの③

エプロン制作

おしごと体験でこどもたちが着用するエプロンのワッペン貼り付け作業をお願いしました。こどもたちがおしごと体験する姿を見れるのが楽しみです♪



最新情報は
こちらから

SCAN ME



ホームページ



インスタグラム



フェイスブック



えん処米や



NPO法人
なんぶ里山デザイン機構

Nanbu-Satoyama Design Association

お問合せ



NPO法人なんぶ里山デザイン機構
(鳥取県西伯郡南部町浅井938番地)

0859-21-1595 平日 9:00~17:00

<https://www.nanbu-satoyama.jp/>