

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	農林漁業体験施設(オートキャンプ場) 農林体験実習館こもれび工房		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷1128番地1		
設置根拠	南部町ふれあい広場緑水湖オートキャンプ場条例		
設置目的	町民及び地域住民の健全な観光レクリエーション活動の場を確保し、もって地域の振興に資する		
施設概要	営業施設(キャンプ場)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社スマイルキューブ	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	毎週火曜日

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1998	構造	鉄骨造	延べ床面積	217	地上階数	1階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,618	2,274	4,526	6,675	3,271
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	404	1,051	2,401	1,290	363
	⑤ 委託料	-	-	902	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,150	1,159	1,159	2,850	2,850
⑦ 工事請負費	-	-	-	2,475	-	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	38	36	
⑨ 火災保険料	22	22	22	22	22	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,618	△2,274	△4,526	△6,675	△3,271

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	2,556	2,870	3,513	3,533	2,844
② 開館日数(日/年)	261	261	261	261	261

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	農林漁業体験施設(オートキャンプ場)ふれあい広場サニタリー棟		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷1128番地1		
設置根拠	南部町ふれあい広場緑水湖オートキャンプ場条例		
設置目的	町民及び地域住民の健全な観光レクリエーション活動の場を確保し、もって地域の振興に資する		
施設概要	営業施設(キャンプ場)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社スマイルキューブ	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	毎週火曜日



■敷地・建物情報

建設年度	1998	構造	鉄骨造	延べ床面積	159.95	地上階数	1階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,889	1,893	1,893	2,850	2,850
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	1,889	1,893	1,893	2,850	2,850
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,889	△1,893	△1,893	△2,850	△2,850

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	269	372	209	208	199
② 開館日数(日/年)	261	261	261	261	261

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	自然休養村管理センター(緑水園)本館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷606番地		
設置根拠	南部町自然休養村管理センター緑水園条例		
設置目的	自然休養村の円滑な管理運営を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1980	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	839.32	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		27,021	30,774	27,524	29,861	28,274
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	5,813	481	1,735	-
	⑤ 委託料	1,944	1,485	3,850	1,958	1,321
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	21,155	21,284	21,284	20,000	20,000
⑦ 工事請負費	3,811	2,076	1,793	6,056	6,843	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	38	36	
⑨ 火災保険料	69	74	74	74	74	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△27,021	△30,774	△27,524	△29,861	△28,274

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	21,224	11,485	9,453	14,082	15,545
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	林業者等休養福祉施設(緑水園別館)保養所・宿泊所		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷606番地		
設置根拠	南部町自然休養村管理センター緑水園条例		
設置目的	自然休養村の円滑な管理運営を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1983	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	272	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		-	-	-	-	-
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		-	-	-	-	-

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	2,442	254	358	997	1,764
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	南部町民体育館 体育館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	教育委員会		
所在地	法勝寺270番地		
設置根拠	南部町体育施設条例		
設置目的	体育、スポーツを普及振興し、町民の心身の健全な発達を図るため		
施設概要	体育館		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	南部町総合型地域スポーツクラブ	開館時間	9時～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	R5度-R9度	休館日	12/29～1/3(年度によって変動あり)



■敷地・建物情報

建設年度	1978	構造	鉄骨造	延べ床面積	1228	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		4,812	4,157	3,655	3,651	4,212
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	1,144	227	-	-	83
	⑤ 委託料	273	89	89	89	94
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	3,307	3,474	3,474	3,474	3,950
⑦ 工事請負費	-	275	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	42	43	43	39	36	
⑨ 火災保険料	46	49	49	49	49	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△4,812	△4,157	△3,655	△3,651	△4,212

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	16,326	12,237	13,178	11,596	12,879
② 開館日数(日/年)	359	359	359	359	357

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	自然休養村管理センター(緑水園)本館 増築①		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷606番地		
設置根拠	南部町自然休養村管理センター緑水園条例		
設置目的	自然休養村の円滑な管理運営を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	2002	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	201.7	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		27,021	30,774	27,524	29,861	28,274
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	5,813	481	1,735	-
	⑤ 委託料	1,944	1,485	3,850	1,958	1,321
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	21,155	21,284	21,284	20,000	20,000
⑦ 工事請負費	3,811	2,076	1,793	6,056	6,843	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	38	36	
⑨ 火災保険料	69	74	74	74	74	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△27,021	△30,774	△27,524	△29,861	△28,274

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	21,224	11,485	9,453	14,082	15,545
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	自然休養村管理センター(緑水園)本館 増築②		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷606番地		
設置根拠	南部町自然休養村管理センター緑水園条例		
設置目的	自然休養村の円滑な管理運営を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	2006	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	21.9	地上階数	2階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		27,021	30,774	27,524	29,861	28,274
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	5,813	481	1,735	-
	⑤ 委託料	1,944	1,485	3,850	1,958	1,321
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	21,155	21,284	21,284	20,000	20,000
⑦ 工事請負費	3,811	2,076	1,793	6,056	6,843	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	38	36	
⑨ 火災保険料	69	74	74	74	74	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△27,021	△30,774	△27,524	△29,861	△28,274

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	21,224	11,485	9,453	14,082	15,545
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	自然休養村管理センター(緑水園)浴室棟		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷606番地		
設置根拠	南部町自然休養村管理センター緑水園条例		
設置目的	自然休養村の円滑な管理運営を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始



■敷地・建物情報

建設年度	2006	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	85.7	地上階数	1階
耐震性	○	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		27,021	30,774	27,524	29,861	28,274
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	5,813	481	1,735	-
	⑤ 委託料	1,944	1,485	3,850	1,958	1,321
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	21,155	21,284	21,284	20,000	20,000
⑦ 工事請負費	3,811	2,076	1,793	6,056	6,843	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	38	36	
⑨ 火災保険料	69	74	74	74	74	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△27,021	△30,774	△27,524	△29,861	△28,274

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	21,224	11,485	9,453	14,082	15,545
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和7年3月31日

■施設基本情報

施設名	レイクサイドアリーナ 体育館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷955番地5		
設置根拠	南部町健康増進施設等条例		
設置目的	農林漁業者等の福祉の増進及びスポーツを振興し、心身の健全な発達に寄与する		
施設概要	体育館		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1988	構造	鉄骨造	延べ床面積	666	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	○				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		165	68	317	62	62
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	99	-	149	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	36	36	
⑨ 火災保険料	24	26	26	26	26	
⑩ その他支出	-	-	100	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△165	△68	△317	△62	△62

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	2,041	1,176	1,014	1,265	1,382
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	研修館(緑水湖周辺教育文化施設) 研修所		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町緑水湖教育文化施設(研修館)条例		
設置目的	各種団体の研修及び企業従業員の福利厚生並びに地域住民とのコミュニケーションの形成と文化の向上を図る		
施設概要	研修施設		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1994	構造	木造	延べ床面積	300	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		400	125	125	119	268
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	270	-	-	-	149
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	42	42	42	36	36	
⑨ 火災保険料	88	83	83	83	83	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△400	△125	△125	△119	△268

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	863	137	63	163	262
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	バンガローB棟 2号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	63	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	バンガローB棟 4号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	63	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	バンガローB棟 6号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	63	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	バンガローA棟1号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	71	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	バンガローA棟 3号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	71	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	バンガローA棟 5号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	71	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	バンガローA棟 7号館		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷965番地1		
設置根拠	南部町コテージ条例		
設置目的	農業農村の活性化を図る		
施設概要	営業施設(宿泊)		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	株式会社 緑水園	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和4年4月1日～令和7年3月31日	休館日	年末年始



■敷地・建物情報

建設年度	1996	構造	木造	延べ床面積	71	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,213	1,660	160	8,491	1,575
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	532
	⑤ 委託料	-	1,500	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	1,042	-	-	8,331	883	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	171	160	160	160	160	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△1,213	△1,660	△160	△8,491	△1,575

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	3,027	1,672	1,339	1,959	2,480
② 開館日数(日/年)	335	335	335	335	335

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	南部町健康増進施設 農業者トレーニングセンター		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	天萬526番地		
設置根拠	南部町健康増進施設等条例		
設置目的	農林漁業者等の福祉の増進及びスポーツを振興し、心身の健全な発達に寄与する		
施設概要	体育館		
管理運営形態	直営	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	-	開館時間	午前8時30分～午後10時
指定管理期間 (PFI事業期間)	-	休館日	年末年始

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1982	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	1911.67	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	○				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		325	447	435	539	559
収入内訳	① 使用料及び手数料	325	447	435	539	559
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		1,098	2,381	1,059	1,751	1,248
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	685	661	698	1,074	1,150
	③-2 水道代	114	123	158	174	173
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	85	656	-	135	100
	⑤ 委託料	749	846	833	1,305	913
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	605	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	73	74	74	76	86	
⑨ 火災保険料	90	100	100	100	100	
⑩ その他支出	101	100	52	135	49	
収支合計(C)=(A)-(B)		△773	△1,934	△624	△1,212	△689

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	9,618	6,782	7,057	7,754	10,639
② 開館日数(日/年)	359	359	359	359	359

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	町民野球場 本部席		
用途分類	スポ・レク		
所管課	教育委員会		
所在地	浅井927番地		
設置根拠	南部町体育施設条例		
設置目的	体育、スポーツを普及振興し、町民の心身の健全な発達を図るため		
施設概要	野球場		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	南部町総合型地域スポーツクラブ	開館時間	8時～日没まで(照明がないため)
指定管理期間 (PFI事業期間)	R6度-R8度	休館日	12/29～1/3(年度によって変動あり)

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1982	構造	コンクリートブロック	延べ床面積	21.19	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		4,191	3,143	3,377	3,285	8,405
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	234	146	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	91
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,149	3,100	3,100	3,100	3,100
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	5,178	
⑧ 使用料及び賃借料	42	43	43	39	36	
⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△4,191	△3,143	△3,377	△3,285	△8,405

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	7,788	6,219	7,083	7,339	7,606
② 開館日数(日/年)	359	359	359	359	359

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	町民運動場_管理棟		
用途分類	スポ・レク		
所管課	教育委員会		
所在地	浅井72番地		
設置根拠	南部町体育施設条例		
設置目的	体育、スポーツを普及振興し、町民の心身の健全な発達を図るため		
施設概要	運動場		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	南部町総合型地域スポーツクラブ	開館時間	8時～日没まで(照明がないため)
指定管理期間 (PFI事業期間)	R6度-R8度	休館日	12/29～1/3(年度によって変動あり)



■敷地・建物情報

建設年度	1981	構造	鉄骨造	延べ床面積	160	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		4,191	3,143	3,377	3,285	8,405
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	234	146	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	91
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	4,149	3,100	3,100	3,100	3,100
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	5,178	
⑧ 使用料及び賃借料	42	43	43	39	36	
⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△4,191	△3,143	△3,377	△3,285	△8,405

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	7,788	6,219	7,083	7,339	7,606
② 開館日数(日/年)	359	359	359	359	359

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

施設名	森林公園管理棟		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷511番地1		
設置根拠	南部町森林総合利用促進施設条例		
設置目的	森林の持つレクリエーション機能を活用して林業者等の就労の場の確保と所得の向上を図る		
施設概要	キャンプ場管理棟		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	南さいはく地域振興協議会	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月1日～令和8年3月31日	休館日	12月～3月

■施設写真



■敷地・建物情報

建設年度	1985	構造	木造	延べ床面積	69	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		18	19	19	19	19
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	18	19	19	19	19	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△18	△19	△19	△19	△19

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	175	175	175	175	175

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	西伯カントリーパーク スタンド管理施設		
用途分類	スポ・レク		
所管課	教育委員会		
所在地	能竹397番地1		
設置根拠	南部町営西伯カントリーパーク条例		
設置目的	地域住民の健康で文化的な生活環境の向上と、スポーツの振興に資する		
施設概要	野球場		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	TKSS株式会社	開館時間	夏期(4月～9月)6時～22時 冬期(10月～11月)7時～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	R6度-R8度	休館日	月曜日、12月1日～翌年3月31日



■敷地・建物情報

建設年度	1986	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	864.28	地上階数	2階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		16,594	10,846	14,181	14,257	14,566
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	2,715	130	2,729	201	227
	⑤ 委託料	3,059	90	-	341	780
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	10,642	10,442	11,117	11,871	12,268
⑦ 工事請負費	-	-	-	550	1,207	
⑧ 使用料及び賃借料	42	43	43	39	36	
⑨ 火災保険料	36	42	42	42	42	
⑩ その他支出	100	99	250	1,213	6	
収支合計(C)=(A)-(B)		△16,594	△10,846	△14,181	△14,257	△14,566

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	6,643	4,222	4,071	5,082	6,050
② 開館日数(日/年)	214	217	215	214	218

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	西伯カントリーパーク管理事務所		
用途分類	スポ・レク		
所管課	教育委員会		
所在地	能竹397番地1		
設置根拠	南部町営西伯カントリーパーク条例		
設置目的	地域住民の健康で文化的な生活環境の向上と、スポーツの振興に資する		
施設概要	管理事務所		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	TKSS株式会社	開館時間	夏期(4月～9月)6時～22時 冬期(10月～11月)7時～22時
指定管理期間 (PFI事業期間)	R6度-R8度	休館日	月曜日、12月1日～翌年3月31日



■敷地・建物情報

建設年度	1986	構造	鉄筋コンクリート	延べ床面積	83.28	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		16,594	10,846	14,181	14,257	14,566
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費					
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	2,715	130	2,729	201	227
	⑤ 委託料	3,059	90	-	341	780
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	10,642	10,442	11,117	11,871	12,268
⑦ 工事請負費	-	-	-	550	1,207	
⑧ 使用料及び賃借料	42	43	43	39	36	
⑨ 火災保険料	36	42	42	42	42	
⑩ その他支出	100	99	250	1,213	6	
収支合計(C)=(A)-(B)		△16,594	△10,846	△14,181	△14,257	△14,566

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	6,643	4,222	4,071	5,082	6,050
② 開館日数(日/年)	214	217	215	214	218

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			

施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	ミステリースクエア・レクリエーション施設		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷503番地		
設置根拠	南部町森林総合利用促進施設条例		
設置目的	森林の持つレクリエーション機能を活用して林業者等の就労の場の確保と所得の向上を図る		
施設概要	レクリエーション施設		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	継続(改修・更新)
指定管理者名 (PFI事業者名)	南さいはく地域振興協議会	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月1日～令和8年3月31日	休館日	12月～3月



■敷地・建物情報

建設年度	1991	構造	木造	延べ床面積	49	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		11	23	23	23	23
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	11	23	23	23	23	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		△11	△23	△23	△23	△23

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況) ① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	175	175	175	175	175

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			


施設カルテ

データ基準日

令和 7 年 3 月 31 日

■施設基本情報

■施設写真

施設名	ミステリーステップ.レクリエーション施設		
用途分類	スポ・レク		
所管課	産業課		
所在地	下中谷506番地7		
設置根拠	南部町森林総合利用促進施設条例		
設置目的	森林の持つレクリエーション機能を活用して林業者等の就労の場の確保と所得の向上を図る		
施設概要	レクリエーション施設		
管理運営形態	指定管理者	施設の方向性	廃止
指定管理者名 (PFI事業者名)	南さいはく地域振興協議会	開館時間	終日
指定管理期間 (PFI事業期間)	令和5年4月1日～令和8年3月31日	休館日	12月～3月

■敷地・建物情報

建設年度	1992	構造	木造	延べ床面積	109	地上階数	1階
耐震性	-	指定避難所	-				

■収支状況

(単位:千円)

収支		H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
収入計(A)		-	-	-	-	-
収入内訳	① 使用料及び手数料	-	-	-	-	-
	② その他収入	-	-	-	-	-
支出計(B)		-	-	-	-	-
支出内訳	① 人件費	-	-	-	-	-
	② 燃料費	-	-	-	-	-
	③ 光熱費	-	-	-	-	-
	③-1 電気代	-	-	-	-	-
	③-2 水道代	-	-	-	-	-
	③-3 下水道代	-	-	-	-	-
	③-4 ガス代	-	-	-	-	-
	④ 修繕料	-	-	-	-	-
	⑤ 委託料	-	-	-	-	-
	⑥ 指定管理料 ※光熱水費は除く	-	-	-	-	-
⑦ 工事請負費	-	-	-	-	-	
⑧ 使用料及び賃借料	-	-	-	-	-	
⑨ 火災保険料	-	-	-	-	-	
⑩ その他支出	-	-	-	-	-	
収支合計(C)=(A)-(B)		-	-	-	-	-

■利用状況

非財務情報	H31(2019) 年度	R2(2020) 年度	R3(2021) 年度	R4(2022) 年度	R5(2023) 年度
(利用状況)					
① 利用者数(人)	-	-	-	-	-
② 開館日数(日/年)	-	-	-	-	-

■今後の修繕

修繕箇所・内容	実施時期	工事金額	固定資産台帳情報
①			
②			
③			
④			